# ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ

- *земельный налог*
- *налог на имущество физических лиц*
- *транспортный налог*





# Льготы по земельному налогу

## Ветераны боевых действий, участники СВО и членам его семьи

К членам семьи относятся: супруг, супруга, несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, лица, находящиеся на иждивении.

- Федеральная льгота (пп. 4 п. 5 ст. 391 Налоговый кодекс РФ). Льгота по земельному налогу предоставляется в виде необлагаемой налогом суммы равной стоимости 600 кв.м. в отношении одного земельного участка.

- Местная льгота (пп. 4 п. 2 ст. 4 Решение Каменск-Уральской городской Думы от 21.09.2011 №397, пп.6 п.6.1 ст.6 Решение Думы Каменского городского округа от 22.11.2012 №65).

| Каменск-Уральский городской округ | Каменский городской округ |
|---|---|
| Льгота по земельному налогу предоставляется в виде уменьшения налоговой базы на необлагаемую сумму равной:<br>✓750 000 рублей в отношении одного из земельных участков, облагаемых по налоговой ставке 0,2% (для жилищного строительства и индивидуального жилищного строительства; для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные земельные участки); для садоводства или огородничества), не используемых в целях осуществления предпринимательской деятельности;<br>✓35 000 рублей на одного налогоплательщика в отношении одного из земельных участков по усмотрению налогоплательщика, предназначенных для размещения гаражей, не используемых в целях осуществления предпринимательской деятельности | Освобождаются от уплаты земельного налога в отношении одного земельного участка занятых жилищным фондом или приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства до 2000 кв.м., для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства до 5000 кв.м. |



# Льготы по налогу на имущество физических лиц

Право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков (п.1 ст.407 Налоговый кодекс РФ):

- Военнослужащие;
- Ветераны боевых действий;
- Члены семей военнослужащих, потерявших кормильца, признаваемые таковыми в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года №76-ФЗ «О статусе военнослужащих»;
- Родители и супруги военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей;
- Лица, принимающие (принимавшие) участие в СВО;
- Члены семьи участника СВО;

К членам семьи относятся: супруг, супруга, несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, лица, находящиеся на иждивении.



# Льготы по налогу на имущество физических лиц



(п.2 ст.407 Налоговый кодекс РФ)

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

1) жилой дом;
2) квартира или комната;
3) гараж или машино-место;
4) помещение или сооружение;
5) хозяйственное строение или сооружение.

- ✓ Льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

- ✓ Льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.





# Льготы по транспортному налогу

(пп. 1, 2 п.2.1 ст. 361.1 Налоговый кодекс РФ)

Право на налоговую льготу по транспортному налогу имеют следующие категорий граждан:

- Ветераны боевых действий;
- Лица принимающие (принимавшие) участие в СВО;
- Члены семьи участника СВО.

Льгота предоставляется в отношении одного транспортного средства, за исключением легковых автомобилей, которые исчисляются с учетом повышающего коэффициента (т.е. автомобили стоимость свыше 10 млн.руб.), а также водных транспортных средств (за исключением моторных лодок) и воздушных транспортных средств.

К членам семьи участника СВО относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, лица, находящиеся на иждивении.

Налоговая льгота участникам СВО и членам семьи предоставляется только за период участия в СВО (при выполнении задач в период проведения СВО) независимо от срока такого участия (выполнения задач) в течение налогового периода.





# Как воспользоваться льготой?

- Заявление о предоставлении налоговой льготы по имущественным налогам;
- Документы, подтверждающие право на льготу:

✓Для ветеранов и участников боевых действии – удостоверение ветерана боевых действий;

✓Для военнослужащих – контракт или справка из воинской части/военкомата;

✓Члены семей военнослужащих, потерявших кормильца, родители и супруги военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей - удостоверение, подтверждающий данный статус;

✓Для участников СВО – справка подтверждающие участие в СВО с указанием периода;

✓Для членов семьи участника СВО (для супруг/супруга – свидетельство о заключении брака, для детей свидетельство о рождений детей, для обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения- справка из образовательного учреждения).





# Как подать заявление на льготу?

- Через личный кабинет налогоплательщика на официальном сайте  ФНС (для пользователей данного сервиса)
- Лично обратиться в любой налоговый орган;
- Через Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ)

**Сайт  ФНС России**
**WWW.NALOG.GOV.RU**

