



Свердловская
область

INVEST
IN URAL



ЧЕК-ЛИСТ

Проверь себя перед получением
разрешения на ввод в эксплуатацию

ЧЕК-ЛИСТ

Проверь себя перед получением разрешения на ввод в эксплуатацию

- Построенный объект соответствует разрешению на строительство, проектной документации, требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана земельного участка, разрешенному использованию земельного участка, проекту планировки территории и проекту межевания территории (в случае строительства, реконструкции линейного объекта) – в части технико-экономических показателей, строительных материалов, выполненного благоустройства территории (в случае если в процессе строительства потребовалось отступление от утвержденных проектных решений, необходимо внести изменения в проектную документацию и, соответственно, в разрешение на строительство).
- Обращаться за получением разрешения на ввод в эксплуатацию будет тот же заявитель (застройщик), которому выдано разрешение на строительство объекта (в случае изменения наименования, организационно-правовой формы юридического лица-застройщика либо замены застройщика в период строительства необходимо заблаговременно внести соответствующие изменения в разрешение на строительство).
- Подготовлен и надлежащим образом заверен документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (застройщика) действовать от имени заявителя (в случае обращения за получением разрешения на ввод в эксплуатацию представителя заявителя (застройщика)).
- Направляемые документы не утратили силу на день обращения заявителя (застройщика) за получением разрешения на ввод в эксплуатацию (документ, удостоверяющий личность заявителя (застройщика); документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя (застройщика); правоустанавливающие документы на земельный участок).
- Получены акты о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случаях если такое подключение (технологическое присоединение) объекта предусмотрено проектной документацией).