

### **Заключение о результатах общественных обсуждений по проектам:**

- 1) «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования город Каменск-Уральский»;
- 2) «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Каменск-Уральский»;
- 3) «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»;
- 4) «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее - Проекты).

«24» июля 2023 года

г. Каменск-Уральский

Органом местного самоуправления «Комитет по архитектуре и градостроительству Каменск-Уральского городского округа» в период с **27 июня 2023 года по 24 июля 2023 года** были проведены общественные обсуждения по Проектам.

Проекты, рассмотренные на общественных обсуждениях, были разработаны в отношении территорий:

- 1) в районе промплощадки по ул. Розы Люксембург, 20;
- 2) в районе ГСК 394, по ул. Заводской;
- 3) земельного участка с кадастровым номером 66:45:0100203:25, расположенного по адресу: Свердловская область, город Каменск-Уральский, с юго-западной стороны производственной базы по улице Жилстрой;
- 4) земельного участка с кадастровым номером 66:45:0100201:23, расположенного по адресу: обл. Свердловская, г. Каменск-Уральский, ул. Льва Толстого, дом 12;
- 5) земельного участка с кадастровым номером 66:45:0200140:68, расположенного по адресу: Свердловская область, городской округ Каменск-Уральский, с южной стороны земельного участка по ул. 1-е Мая, 27;
- 6) земельного участка с кадастровым номером 66:45:0100242:387, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Каменск-Уральский городской округ, город Каменск-Уральский, переулок Санаторный;
- 7) земельных участков, образуемых из земельного участка с кадастровым номером 66:45:0100245:13, расположенного по адресу: обл. Свердловская, г. Каменск-Уральский, ул. Швейников, дом 54;
- 8) земельных участков, образуемых из земельного участка с кадастровым номером 66:45:0100287:572, расположенного по адресу: Свердловская область, город Каменск-Уральский, улица Маяковского, дом № 30.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол от 20 июля 2023 года № б/н, на основании которого подготовлено настоящее заключение.

В указанный период предложения и замечания от участников общественных обсуждений не поступили.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

- все необходимые процедуры в рамках проведения общественных обсуждений выполнены надлежащим образом и соответствуют требованиям



действующего законодательства и нормативным правовым актам Каменск-Уральского городского округа;

По Проектам, Комитет рекомендует:

- главе Каменск-Уральского городского округа направить на рассмотрение в Думу Каменск-Уральского городского округа проекты «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования город Каменск-Уральский», «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Каменск-Уральский»;

- Комиссии по подготовке проекта «Правила землепользования и застройки муниципального образования город Каменск-Уральский» рассмотреть проекты «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» и подготовить рекомендации о предоставлении таких разрешений или об отказе в предоставлении таких разрешений с указанием причин принятых решений и направить указанные рекомендации главе местной администрации.

Председатель Комитета по архитектуре  
и градостроительству



И.Г. Рогулина