

Свердловская область, г. Каменск-Уральский, микрорайон IV жилого района
«Южный», градостроительный комплекс 2, участок №12



8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



Схема расположения территорий

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru

ФОНД РАЗВИТИЯ
ТЕРРИТОРИЙ

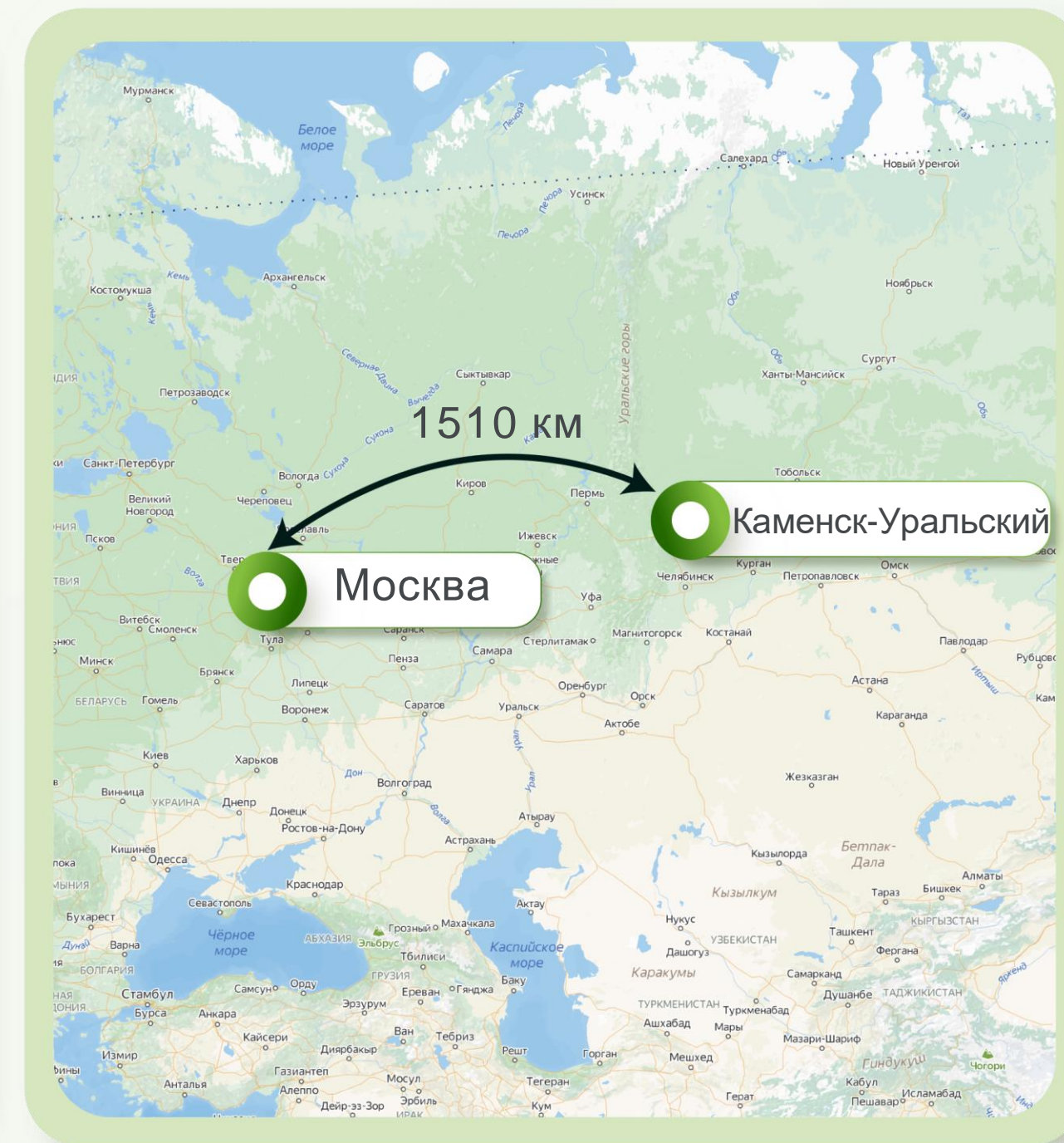
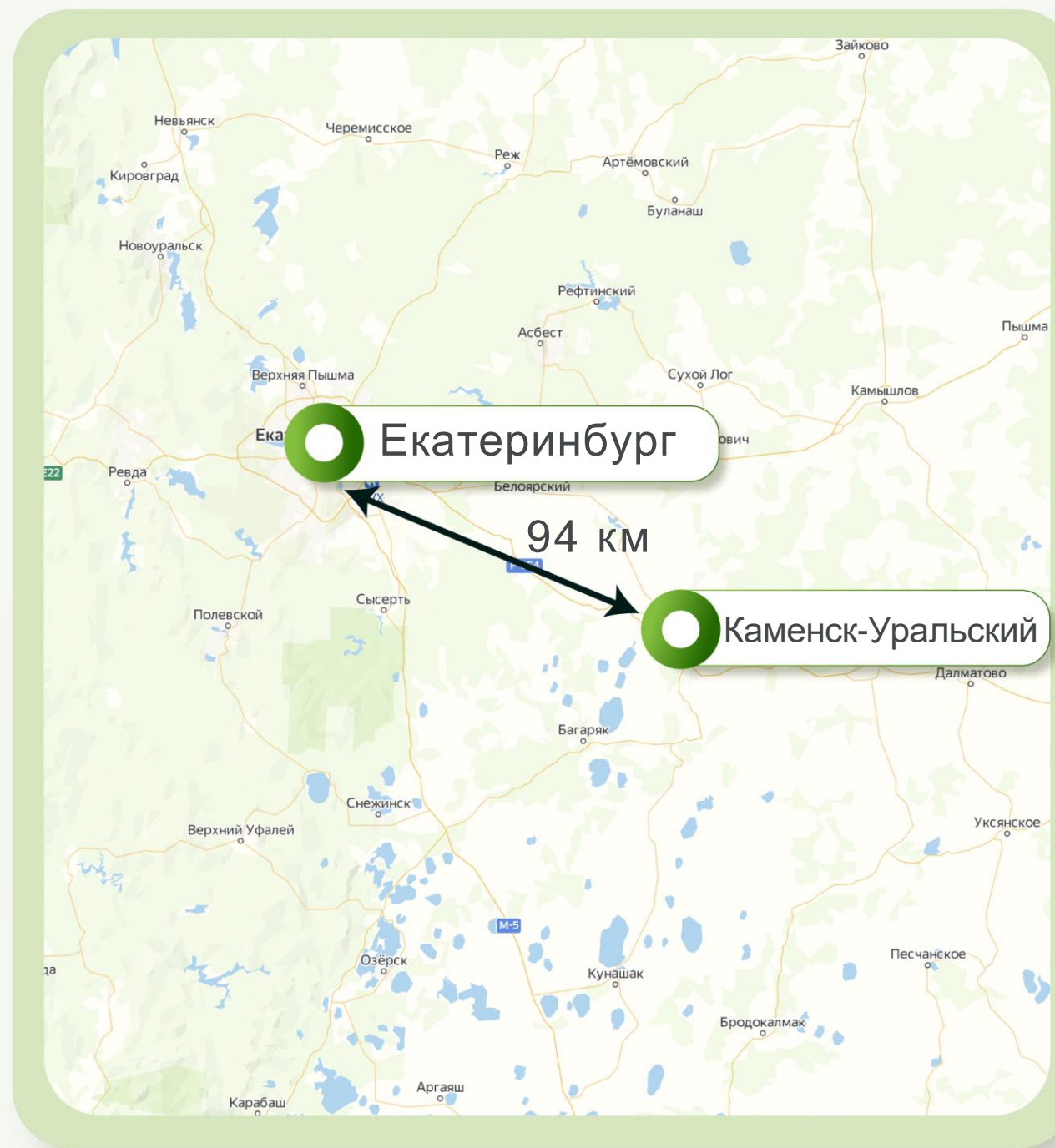
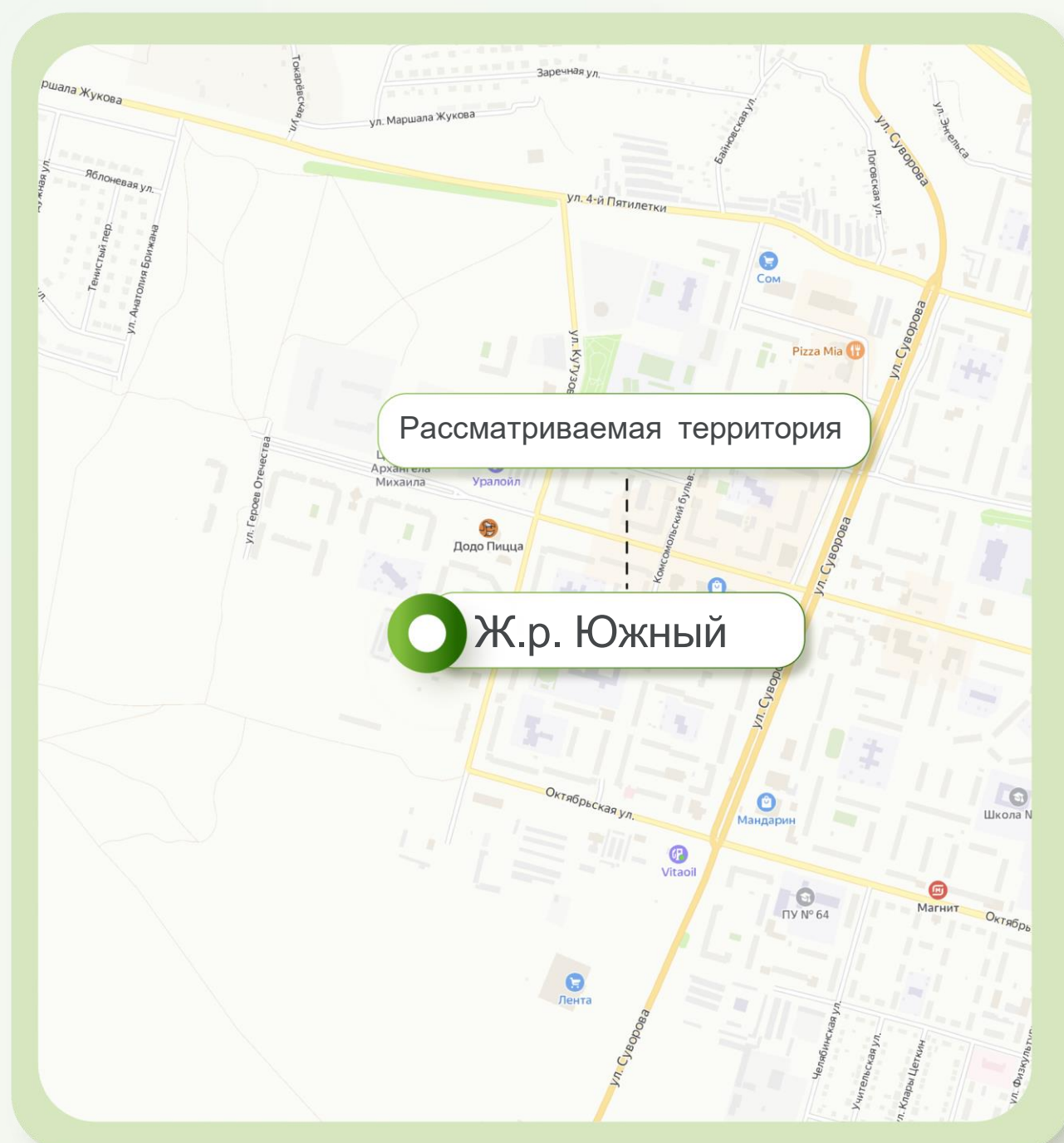
Ка́менск-Ура́льский — город на юге Свердловской области России.

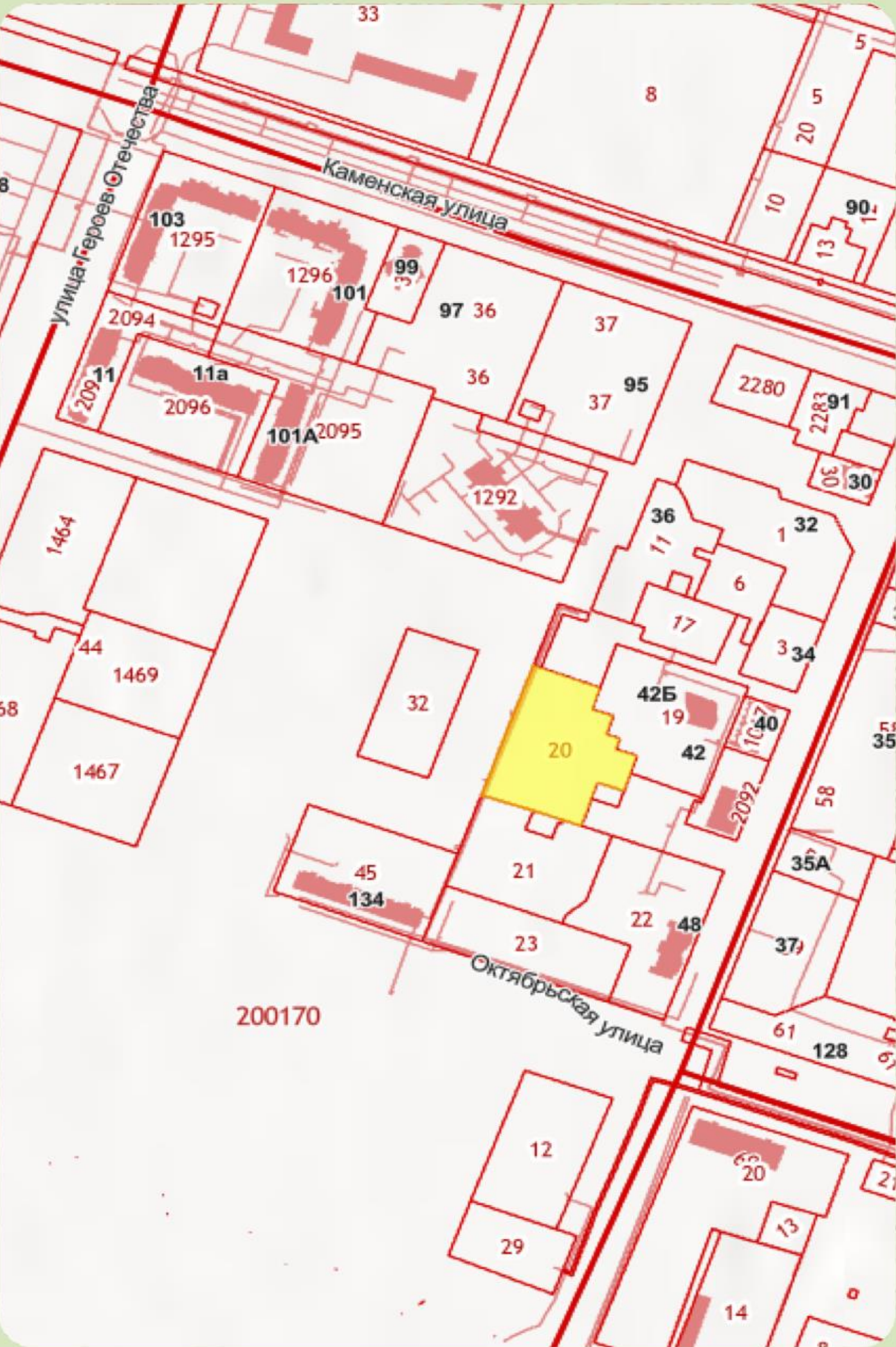
Административный центр двух муниципальных образований: Каменск-Уральского и Каменского городских округов (при этом не входя в последний).

Город Каменск-Уральский также образует одноимённое административно-территориальное образование и является центром Каменского района, не входя в его состав. Центр Южного управленческого округа.

Третий по численности населения и экономическому потенциалу промышленный и культурный центр Среднего Урала. Входит в десятку самых крупных железнодорожных транспортных узлов страны. Здесь пересекаются железные дороги Серов — Челябинск и Екатеринбург — Курган, есть выход на магистраль Екатеринбург — Тюмень.

Поселение основано по указу царя Фёдора Алексеевича от 3 февраля 1682 года. Статус города официально был присвоен в 1940 году.





Проектные характеристики объекта

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



17 710

Строительный объем, куб.м



5 668

Общая площадь, кв.м



3 657,8

Общая площадь квартир, кв.м



2 300

Общий объем подземной части, куб.м



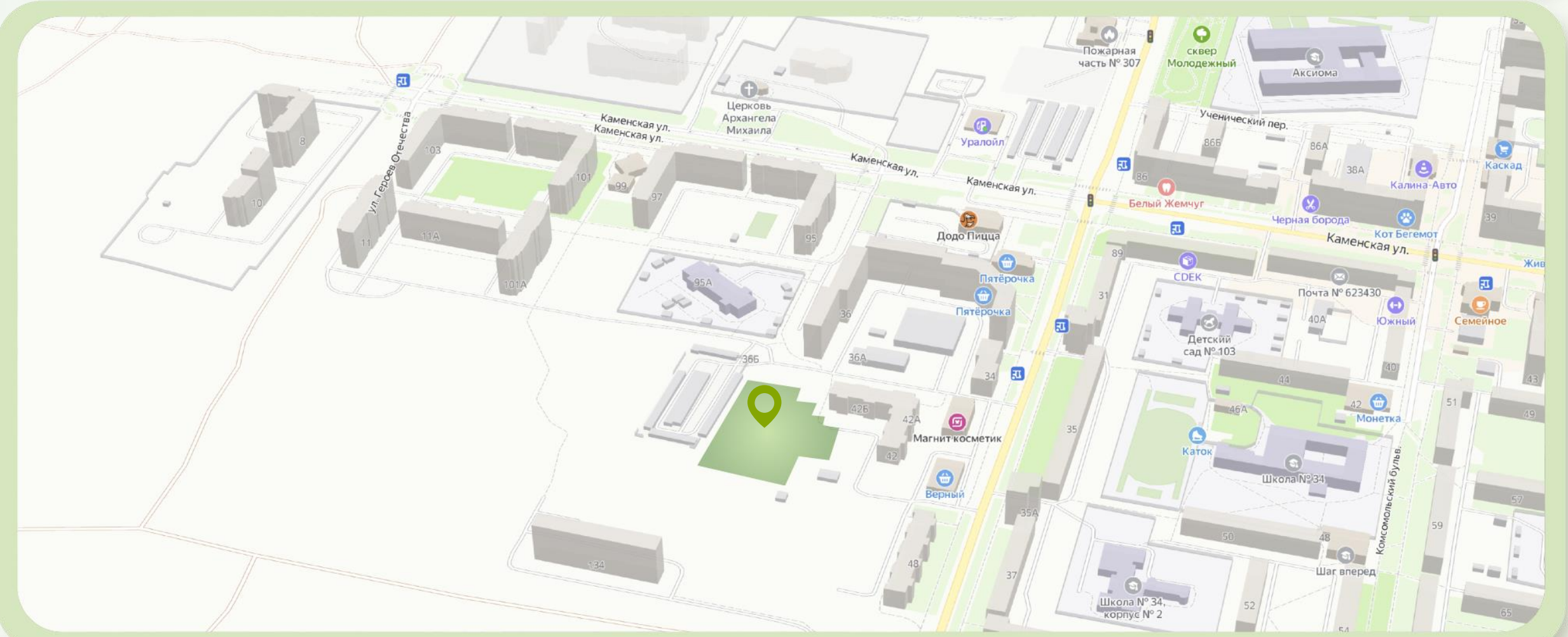
90

Количество квартир, шт



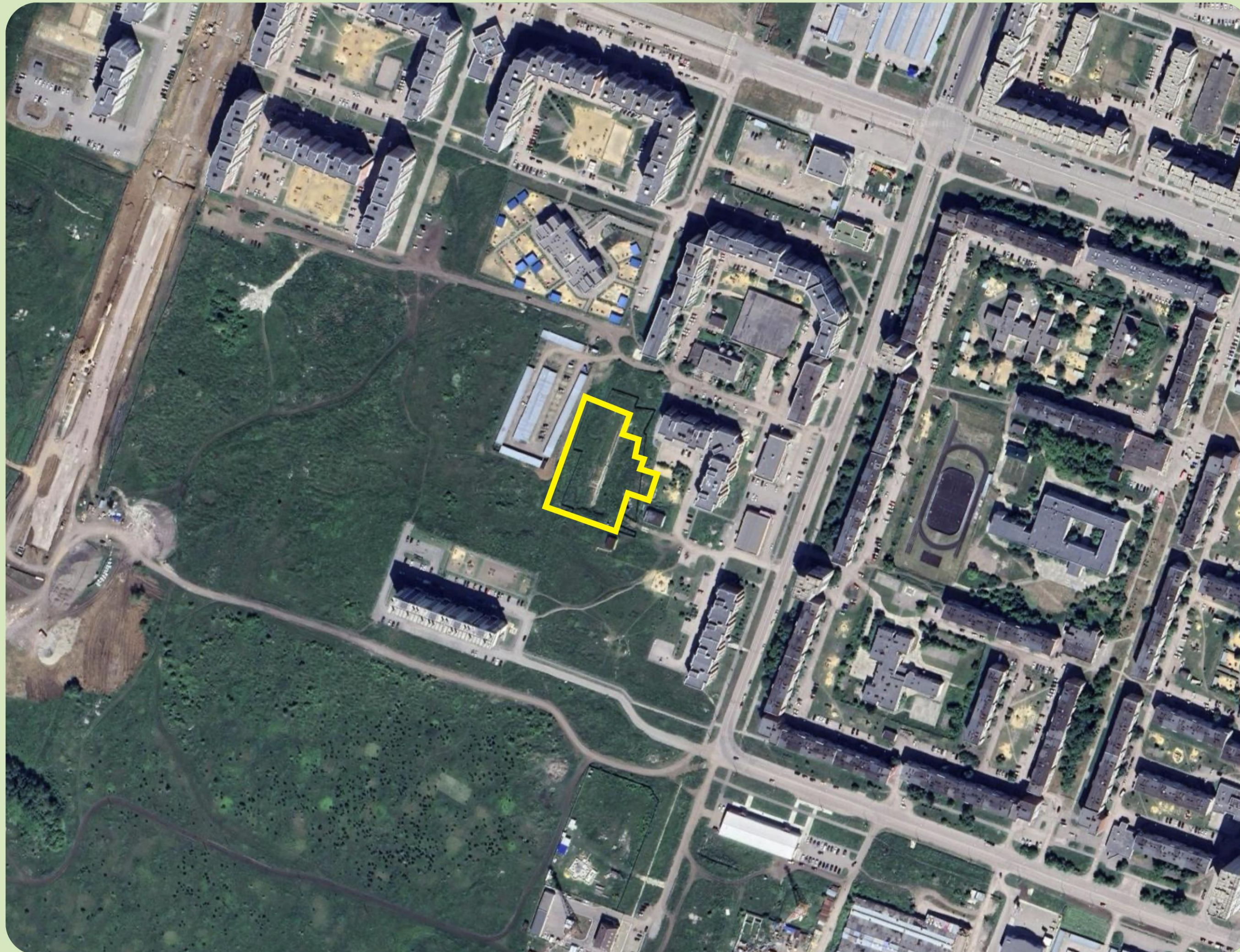
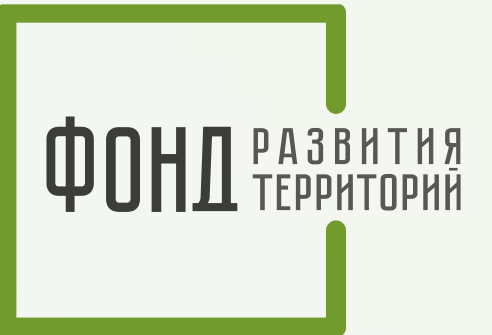
6

Этажность



Градостроительная документация

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



Проектная документация



Действующее разрешение
на строительство



Положительное заключение
экспертизы



Информация о торгах

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru

ФОНД РАЗВИТИЯ
ТЕРРИТОРИЙ



Начальная стоимость лота
12 039 763 рублей
*В рассрочку на 1 год с
первоначальным платежом 30%*



Размер задатка
601 989 руб.



Дата окончания приема заявок
23.06.2023



Дата проведения аукциона
27.06.2023



Ссылка на ЭТП
<https://utp.sberbank-ast.ru/VIP/NBT/PurchaseView/43/0/0/1188257>



Телефон
8(495)-221-70-04
доб. 62171