УТВЕРЖДЕН

Распоряжением Отраслевого органа

Администрации Каменск-Уральского

городского округа по жилищному хозяйству

от 28.02.2023 № 7

19 января 2021 года

**ДОКЛАД**

**о правоприменительной практике при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Каменск-Уральского городского округа в 2022 году**

Муниципальный жилищный контроль на территории Каменск-Уральского городского округа (далее - муниципальный жилищный контроль) осуществляется в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 года N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Каменск-Уральский городской округ Свердловской области, решением Думы Каменск-Уральского городского округа от 15.09.2021 № 903 «О муниципальном жилищном контроле на территории Каменск-Уральского городского округа».

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Каменск-Уральского городского округа на 2022 год, разработана в соответствии с частью 4 статьи 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Думы Каменск-Уральского городского округа от 15.09.2021 № 903 «О муниципальном жилищном контроле на территории Каменск-Уральского городского округа».

Постановлением Администрации Каменск-Уральского городского округа от 20.12.2021 № 969 утверждена Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Каменск-Уральского городского округа на 2022 год.

В целях исполнения Плана мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений отраслевым органом Администрации города Каменска-Уральского по жилищному хозяйству проведена следующая работа:

1. Осуществлялось информирование субъектов контроля посредством размещения на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», в средствах массовой информации, и поддержание в актуальном состоянии следующих сведений:

1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального жилищного контроля;

2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального жилищного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;

3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;

4) перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований;

5) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица;

6) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;

7) сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц;

8) доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики контрольного органа.

9) доклады о муниципальном жилищном контроле;

2. Осуществлялось консультирование в устной форме по телефону, в ходе проведения профилактического мероприятия по вопросу организации и осуществления муниципального жилищного контроля.

3. Проведен профилактический визит в МКУ «УМЖФ» по вопросу содержания муниципального жилищного фонда и соблюдения жилищного законодательства.

Контрольные (надзорные) мероприятия в 2022 году не проводились, предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований не объявлялись.