



СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДУМА КАМЕНСК-УРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
VIII СОЗЫВ
РЕШЕНИЕ

от 24.08.2022 № 138

О внесении изменений в решение Думы Каменск-Уральского городского округа от 15.09.2021 № 903 (в редакции решений Думы Каменск-Уральского городского округа от 27.10.2021 № 21, от 22.12.2021 № 51) «О муниципальном жилищном контроле на территории Каменск-Уральского городского округа»

В соответствии с федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.12.2021 № 990/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», на основании протокола заседания рабочей группы по координации реформы контрольной и надзорной деятельности в Свердловской области от 24 мая 2022 года, Дума Каменск-Уральского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в решение Думы Каменск-Уральского городского округа от 15.09.2021 № 903 (в редакции решений Думы Каменск-Уральского городского округа от 27.10.2021 № 21, от 22.12.2021 № 51) «О муниципальном жилищном контроле на территории Каменск-Уральского городского округа» (далее – Решение), признав утратившими силу подпункт 3 пункта 1 Решения и Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении контрольным органом муниципального жилищного контроля на территории Каменск-Уральского городского округа, утвержденный Решением.

2. Внести следующие изменения в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Каменск-Уральского городского округа (далее – Положение), утвержденное Решением:

1) подпункт 2 пункта 3.4 Положения изложить в следующей редакции:

«2) выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикатором риска нарушения обязательных требований, указанным в пункте 1 Приложения к настоящему Положению, или отклонения объекта контроля от таких параметров;»;

2) дополнить раздел 3 Положения подпунктом 3.4-1 следующего содержания:

«3.4-1. В случае выявления соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикатором риска нарушения обязательных требований, указанным в пункте 2 Приложения к настоящему Положению, проведение контрольного мероприятия осуществляется без взаимодействия с контролируемым лицом.»;

3) дополнить Положение Приложением «Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия при осуществлении контрольным органом муниципального жилищного контроля на территории Каменск-Уральского городского округа» согласно Приложению к настоящему решению.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Каменский рабочий», разместить на официальных сайтах Думы Каменск-Уральского городского округа и муниципального образования Каменск-Уральский городской округ Свердловской области.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на комитет по законодательству и местному самоуправлению (Казимирская А.Г.).

Председатель Думы
Каменск-Уральского городского округа



 В.И. Пермяков

Глава
Каменск-Уральского городского округа



А.А. Герасимов

Приложение
к решению Думы
Каменск-Уральского
городского округа
от 24.05.2012 № 138
Приложение к Положению
о муниципальном
жилищном контроле
на территории Каменск-
Уральского городского
округа

ПЕРЕЧЕНЬ ИНДИКАТОРОВ РИСКА
НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ
ПРИ ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ И ВЫБОРЕ ВИДА
ВНЕПЛАНОВОГО КОНТРОЛЬНОГО МЕРОПРИЯТИЯ
ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ КОНТРОЛЬНЫМ ОРГАНОМ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ
КАМЕНСК-УРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Индикаторами риска нарушения обязательных требований, используемых при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия при осуществлении контрольным органом муниципального жилищного контроля на территории Каменск-Уральского городского округа являются:

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа государственного жилищного надзора, органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.