

**Заключение о результатах общественных обсуждений по проектам  
«О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования  
город Каменск-Уральский», «О внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки муниципального образования город Каменск-  
Уральский», «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельного участка», «О предоставлении разрешения на  
отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,  
реконструкции объектов капитального строительства»**

«25» июля 2022 года

г. Каменск-Уральский

Органом местного самоуправления «Комитет по архитектуре и градостроительству Каменск-Уральского городского округа» в период с **28 июня 2022 года по 25 июля 2022 года** были проведены общественные обсуждения по проектам «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования город Каменск-Уральский», «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Каменск-Уральский», «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее - проекты).

Проекты, рассмотренные на общественных обсуждениях, были разработаны в отношении территорий:

1) «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования город Каменск-Уральский» в отношении:

- земельного участка с кадастровым номером 66:45:0100376:845, расположенного по адресу: Свердловская область, г Каменск-Уральский, ул. 16-й годовщины Октября, д 21 и территории с северной стороны от него;

- земельных участков: с кадастровым номером 66:45:0200341:43, расположенного по адресу: обл. Свердловская, г. Каменск-Уральский, ул. Каменская, с южной стороны школы №40; с кадастровым номером 66:45:0200341:5555, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Каменск-Уральский городской округ, город Каменск-Уральский, улица Каменская; с кадастровым номером 66:45:0200341:5556, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Каменск-Уральский городской округ, город Каменск-Уральский, улица Челябинская.

2) «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Каменск-Уральский» в отношении:

- земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. 16-й годовщины Октября, д. 21, и территории с северной стороны от него;

- земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Декабристов, д. 3;

- земельных участков: с кадастровым номером 66:45:0200341:43, расположенного по адресу: обл. Свердловская, г. Каменск-Уральский, ул. Каменская, с южной стороны школы №40; с кадастровым номером



66:45:0200341:5555, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Каменск-Уральский городской округ, город Каменск-Уральский, улица Каменская; с кадастровым номером 66:45:0200341:5556, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Каменск-Уральский городской округ, город Каменск-Уральский, улица Челябинская, и территории с северной стороны от них.

3) «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» в отношении:

- земельного участка с кадастровым номером 66:45:0100255:391, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Каменск-Уральский городской округ, город Каменск-Уральский, улица Московская, дом 34.

4) «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в отношении:

- земельного участка с кадастровым номером 66:45:0100382:12, расположенного по адресу: обл. Свердловская, г. Каменск-Уральский, ул. Красных Орлов, дом 88;

- земельного участка с кадастровым номером 66:45:0200341:5418, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Каменская;

- земельного участка с кадастровым номером 66:45:0200124:164, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Белинского, 100;

- земельного участка с кадастровым номером 66:45:0100309:72, расположенного по адресу: Свердловская обл, г. Каменск-Уральский, ул. Лермонтова, дом 74;

- земельного участка с кадастровым номером 66:45:0200274:13, расположенного по адресу: обл. Свердловская, г. Каменск-Уральский, ул. Бугарева, дом 14.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол от 21 июля 2022 года № б/н, на основании которого подготовлено настоящее заключение.

В указанный период предложения и замечания от участников общественных обсуждений не поступили.

### **Выводы по результатам общественных обсуждений:**

По результатам проведенных общественных обсуждений, в связи с отсутствием замечаний и предложений, орган местного самоуправления «Комитет по архитектуре и градостроительству Каменск-Уральского городского округа» рекомендует:

- 1) главе Каменск-Уральского городского округа направить на рассмотрение в Думу Каменск-Уральского городского округа проекты «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования город Каменск-Уральский», «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Каменск-Уральский»;

- 2) Комиссии по подготовке проекта «Правила землепользования и застройки муниципального образования город Каменск-Уральский» рассмотреть проекты «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального



строительства» и подготовить рекомендации о предоставлении таких разрешений или об отказе в предоставлении таких разрешений с указанием причин принятых решений и направить указанные рекомендации главе местной администрации.

Председатель Комитета по архитектуре  
и градостроительству

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping, fluid strokes that form a stylized, elongated shape.

И.Г. Рогулина