

Заключение о результатах экспертизы
муниципального нормативного правового акта

1. Общая информация

<p>1.1. Основные реквизиты муниципального нормативного правового акта, в том числе вид, дата, номер, наименование, редакция, источник публикации: <i>Приказ ОМС «Комитет по управлению имуществом города Каменска-Уральского» от 23.09.2016 г. № 297 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной и муниципальной собственности» (в редакции приказов Комитета по управлению имуществом города Каменска-Уральского от 23.11.2017 № 947, от 02.03.2018 № 140, от 06.12.2018 № 937, от 05.03.2019 № 196, от 13.05.2020 № 294)(далее - Административный регламент) Опубликовано в газете «Каменский рабочий» от 27.09.2016 № 79.</i></p>
<p>1.2. Дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта и его отдельных положений: <i>С 27.09.2016 (с момента опубликования в печати).</i></p>
<p>1.3. Установленный переходный период и (или) отсрочка введения муниципального нормативного правового акта, распространения установленного им регулирования на ранее возникавшие отношения: <i>Переходный период отсутствует.</i></p>
<p>1.4. Разработчик муниципального нормативного правового акта: <i>Орган местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Каменск-Уральского городского округа»</i></p>
<p>Сфера муниципального регулирования: <i>Использование земель или земельного участка, находящихся в государственной и муниципальной собственности. В соответствии со статьей 39.34. Земельного Кодекса Российской Федерации, разрешение на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности выдается в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства РФ от 27.11.2014 № 1244.</i></p>
<p>1.6. Ссылка на нормативные правовые акты или их отдельные положения, в соответствии с которыми осуществляется муниципальное регулирование: <i>- Конституция Российской Федерации; - Гражданский кодекс Российской Федерации; - Земельный кодекс Российской Федерации; - Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»; - Закон Свердловской области от 07.07.2004 N 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 27.11.2014 N 1244 «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 N 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»; - Постановление Правительства Свердловской области от 10.06.2015 N 482-ПП «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов».</i></p>

1.7 Оценка регулирующего воздействия в отношении Административного регламента не проводилась.

1.8. Контактная информация исполнителя:

Ф.И.О.: Земцова Оксана Николаевна

Должность: главный специалист отдела экономической политики Администрации городского округа

тел.: (3439) 39-69-30

Адрес электронной почты: prices@admnet.kamensktel.ru

2. Основные группы субъектов предпринимательской, инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы местного самоуправления, муниципальные организации, интересы которых затрагиваются регулированием, установленным муниципальным нормативным правовым актом

2.1. Группа участников отношений:	2.2. Данные о количестве участников отношений в настоящее время:	2.3. Данные об изменении количества участников отношений в течение срока действия муниципального нормативного правового акта:
1. ОМС «Комитет по управлению имуществом Каменск-Уральского городского округа»	Наличие Административного регламента не влечет за собой изменение численного состава ОМС «Комитет по управлению имуществом Каменск -Уральского городского округа»	
2. ОМС «Комитет по архитектуре и градостроительству Каменск - Уральского городского округа»	Наличие Регламента не влечет за собой изменение численного состава ОМС «Комитет по архитектуре и градостроительству Каменск -Уральского городского округа»	
3. юридические лица, количество заявителей	2017 - 158 2018 - 227 2019 - 283 2020 - 170 1 полугодие 2021 - 172	
2.4. Источники данных: Оперативная информация ОМС «Комитет по управлению имуществом Каменск -Уральского городского округа»		

3. Оценка степени решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов за счет регулирования

3.1. Описание проблемы, на решение которой направлено регулирование, установленное муниципальным нормативным правовым актом, и связанных с ней негативных эффектов: <i>Необходимость разработки административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной и муниципальной собственности.</i>
3.2. Оценка степени решения проблемы и связанных с ней негативных эффектов: <i>Административный регламент разработан в целях повышения качества исполнения и доступности результатов предоставления муниципальной услуги, создания комфортных условий для участников отношений, возникающих при организации муниципальной услуги, и определяет последовательность действий (административных процедур) при осуществлении полномочий по</i>

организации муниципальной услуги, порядок взаимодействия между Администрацией Каменск-уральского городского округа и физическими лицами, юридическими лицами и их уполномоченными представителями, а также порядок обжалования действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципальных служащих при предоставлении муниципальной услуги.

При проведении экспертизы определено, что в Административном регламенте достигнуты некоторые рекомендованные улучшения:

- Исключение из текста Административного регламента информации справочного характера, перечня нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги. Данная информация размещена на Едином портале государственных и муниципальных услуг, на официальном сайте Каменск -Уральского городского округа.

При этом выявлено:

1. Несоответствие Административного регламента с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.11.2014 № 1244 «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности»:

Административный регламент	Постановление Правительства Российской Федерации от 27.11.2014 № 1244 «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности»
отсутствует	пп. «з» введен Постановлением Правительства РФ от 26.04.2019 N 516; в ред. Постановления Правительства РФ от 30.07.2020 N 1143: з) информация о необходимости осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка или земель из состава земель населенных пунктов, предоставленных для обеспечения обороны и безопасности, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения (за исключением земель, указанных в пункте 3 части 2 статьи 23 Лесного кодекса Российской Федерации), в отношении которых подано заявление, - в случае такой необходимости».
п.п.3. п.2.6. раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги»: «3) схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории - в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости)».	в ред. Постановления Правительства РФ от 14.12.2018 N 1560 «б) схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории - в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости)».
п.п. 2. п.2.7. раздела 2 «Стандарт	утратил силу. - Постановление Правительства РФ

предоставления муниципальной услуги»: «2) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)».	от 14.12.2018 N 1560.
<p>2. Административный регламент не содержит:</p> <ul style="list-style-type: none"> - исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги (п.п.9 п.12 раздела I Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления Каменск-Уральского городского округа и проведения экспертизы проектов административных регламентов, утвержденного постановлением Администрации Каменск-Уральского городского округа от 11.05.2021 № 371) - порядок выдачи дубликата документа, выданного по результатам предоставления муниципальной услуги (п.п.6 п.14 раздела II Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления Каменск-Уральского городского округа и проведения экспертизы проектов административных регламентов, утвержденного постановлением Администрации Каменск-Уральского городского округа от 11.05.2021 № 371) <p>3. Административный регламент содержит блок схему предоставления муниципальной услуги. Постановлением Правительства РФ от 16.05.2011 № 373 и Постановлением Администрации города Каменска-Уральского от 22.10.2019 N 868 наличие блок-схемы предоставления муниципальной услуги в Административных регламентах исключено.</p>	
<p>3.3. Источники данных: Аналитическая информация</p>	

4. Оценка бюджетных расходов и доходов, возникающих при муниципальном регулировании

4.1. Реализация функций, полномочий, обязанностей и прав	4.2. Описание расходов и поступлений	4.3. Количественная оценка расходов и поступлений
<p>Наименование органа власти, осуществляющего функцию (предоставляющего услугу): ОМС «Комитет по управлению имуществом Каменск -Уральского городского округа» ОМС «Комитет по архитектуре и градостроительству Каменск -Уральского городского округа»</p>		
4.1.1. Описание функций (Функция №)	4.2.1. Расходы в год : Вид расходов №:	В соответствии с текущей деятельностью.
	4.2.2. Поступления в год : Вид поступлений №:	Муниципальная услуга предоставляется бесплатно
4.4. Итого расходы по (функции №) в год:		
4.5. Итого поступления по (функции №) в год:		
4.6. Итого расходы в год, в т.ч. по уровням бюджетной системы:		
- федеральный бюджет		
- региональный бюджет		
- местный бюджет		
- внебюджетные фонды		
4.7. Итого поступления в год, в т.ч. по уровням бюджетной системы:		
- федеральный бюджет		
- региональный бюджет		

- местный бюджет	
- внебюджетные фонды	
4.8. Иные сведения о расходах и поступлениях (описание)	
4.9. Источники данных: <i>нет</i>	

5. Оценка издержек субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных муниципальным нормативным правовым актом обязанностей или ограничений, а также выгод, возникающих в связи с регулированием

5.1. Установленная обязанность или ограничение	5.2. Группа субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности	5.3. Описание расходов	5.4. Количественная оценка расходов
<i>Подача заявления о предоставлении муниципальной услуги</i>	<i>Заявители (физические, юридические лица)</i>	1. Единовременные расходы (указать время возникновения): <i>отсутствуют</i>	<i>Нормы Административного регламента, приводящие к дополнительным издержкам, не выявлены.</i>
		1. Постоянные расходы (в год): <i>отсутствуют</i>	
5.5. Итого совокупные единовременные расходы:			
5.6. Итого совокупные постоянные расходы (в год):			
5.7. Описание издержек, не поддающихся количественной оценке: <i>Сбор документов, которые необходимо приложить к заявлению</i>			
5.8. Описание выгод субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, возникающих в связи с регулированием: <i>Получение разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности качественно и в надлежащие сроки.</i>			
5.8. Сопоставление данных об издержках и выгодах субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности: <i>В сопоставлении данных об издержках и выгодах субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в данном случае нет необходимости.</i>			
5.9. Источники данных: <i>Данные ОМС «Комитет по управлению имуществом Каменск - Уральского городского округа»</i>			

6. Оценка положительных и отрицательных последствий регулирования

6.1. Описание отрицательных последствий регулирования в разрезе групп участников отношений	6.2. Количественная оценка
<i>Отрицательные последствия, связанные с принятием Административного регламента, отсутствуют</i>	<i>Отсутствует</i>
6.3. Описание положительных последствий регулирования в разрезе групп участников отношений	6.4. Количественная оценка

Каменск-Уральский городской округ: сформирован Административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Относится к качественным показателям регулирования, не подлежит количественной оценке.
Физические, юридические лица: сформирован Административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Относится к качественным показателям регулирования, не подлежит количественной оценке.
6.5. Иные последствия регулирования: Не выявлены	
6.6. Источники данных: Данные ОМС «Комитет по управлению имуществом Каменск -Уральского городского округа»	

7. Сведения о реализации методов контроля за достижением цели регулирования

7.1. Характеристика методов контроля за достижением цели регулирования	7.2. Описание результатов реализации методов контроля за достижением цели регулирования	7.3. Оценка расходов на осуществление контроля
Плановые и внеплановые проверки ОМС «Комитет по архитектуре и градостроительству Каменск - Уральского городского округа»	Предупреждение, выявление и устранение нарушений требований к качеству, в том числе к порядку и сроку предоставления муниципальной услуги, допущенных должностными лицами и специалистами при выполнении административных действий	В соответствии с текущей деятельностью.

8. Оценка достижения заявленных целей регулирования при проведении экспертизы муниципального нормативного правового акта

8.1. Цель регулирования	8.2. Показатели (индикаторы) достижения целей регулирования	8.3. Расчет (способ расчета) показателя (индикатор)	8.4. Значение показателя (индикатора) до введения регулирования	8.5. Плановое значение показателя (индикатора) в связи с введением регулирования	8.6. Текущее значение показателя (индикатора) в связи с введением регулирования
Установление порядка передачи в аренду муниципального имущества.	отсутствуют	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует

9. Выводы о достижении заявленных целей за счет регулирования, об эффективности решения проблем и преодоления связанных с ними негативных эффектов, а также о наличии в муниципальном нормативном правовом акте положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности

9.1. Выводы о достижении целей регулирования: <i>Цели регулирования достигнуты.</i>
9.2. Выводы об эффективности решения проблем и преодоления связанных с ними негативных эффектов: <i>Сформирован Административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности.</i>
9.3. Выводы о наличии в нормативном правовом акте положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности: <i>Положения, необоснованно затрудняющие ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности, отсутствуют.</i>
9.4. Иные выводы о фактическом воздействии регулирования: <i>Не выявлены</i>

10. Сведения о проведении публичных консультаций по муниципальному нормативному правовому акту

10.1. Срок проведения публичных консультаций: начало: «12» ноября 2021 г.; окончание: «02» декабря 2021 г.
10.2. Иные сведения о проведении публичных консультаций: <i>нет</i> (описание)
10.3. Полный электронный адрес размещения муниципального нормативного правового акта и заключения о результатах проведения экспертизы на официальных сайтах: <i>На официальном сайте Администрации городского округа по адресу: https://kamensk-uralskiy.ru/jekonomika/ocenka_regulirujushhego_vozdejstvija/ocenka_regulirujushhego_vozdejstvija_pr_oektov_aktov.html;</i> <i>На региональном интернет - портале «Оценка регулирующего воздействия» по адресу: http://regulation.midural.ru/projects/List/AdvancedSearch#</i>

11. Предложения об отмене (изменении) муниципального нормативного правового акта или его отдельных предложений, иных мерах, направленных на решение проблемы и преодоление связанных с ней негативных эффектов

11.1. Содержание предложения	11.2. Цель предложения	11.3. Реквизиты муниципального нормативного правового акта, требующего внесения изменений
<i>Предложений об отмене муниципального нормативного правового акта нет. Предлагаемые изменения отдельных положений указаны в п.п. 3.2. п 3. настоящего заключения о результатах экспертизы муниципального нормативного правового акта.</i>		

Приложение:

1. Сводка предложений по результатам проведения публичных консультаций по муниципальному нормативному правовому акту

Заместитель главы Администрации городского округа:

13.12.2021

(дата)

Мурова

(подпись)

Мурова С.С.

(ФИО)

СВОДКА

предложений по итогам размещения текста проекта подготовке нормативного правового акта
«Приказ ОМС «Комитет по управлению имуществом города Каменска-Уральского» от 23.09.2016 г. № 297 «Об
утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на
использование земель или земельного участка, находящихся в государственной и муниципальной собственности»»

ID проекта: **02/08/11-21/00007451**

Ссылка на проект: <http://regulation.midural.ru/projects#npa=7451>

Дата проведения публичного обсуждения: **12.11.2021 – 02.12.2021**

Количество экспертов, участвовавших в обсуждении: **0**

Отчет сгенерирован: **07.12.2021 в 9:41**

№	Участник обсуждения	Позиция участника обсуждения	Комментарии разработчика
	Общее количество поступивших предложений		0
	Общее количество учтенных предложений		0
	Общее количество частично учтенных предложений		0
	Общее количество неучтенных предложений		0