Приложение № 4

к муниципальной программе

«Обеспечение жильем отдельных

категорий граждан

в муниципальном образовании

город Каменск-Уральский

на 2020 - 2026 годы»

ПОДПРОГРАММА

«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СПЕЦИАЛИСТОВ

В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ ГОРОД КАМЕНСК-УРАЛЬСКИЙ

НА 2020-2026 ГОДЫ»

ПАСПОРТ

Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых специалистов в муниципальном образовании город Каменск-Уральский на 2020 - 2026 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Отдел по социальным и жилищным вопросам Администрации города Каменска-Уральского |
| Сроки реализации подпрограммы | 2020 - 2026 годы |
| Цели и задачи подпрограммы | Цель - привлечение квалифицированных специалистов для работы в федеральных, государственных учреждениях здравоохранения, территориальном отделе Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в городе Каменск-Уральский, Каменском районе, Сухоложском и Богдановичском районах, муниципальных учреждениях образования, культуры и спорта, расположенных на территории муниципального образования город Каменск-Уральский, и улучшение их жилищных условий.  Задача - предоставление выплат для приобретения на первичном рынке жилых помещений в многоквартирных домах молодым специалистам - работникам федеральных, государственных учреждений здравоохранения, территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в городе Каменск-Уральский, Каменском районе, Сухоложском и Богдановичском районах, муниципальных учреждений образования, культуры и спорта, расположенных на территории муниципального образования город Каменск-Уральский. |
| Перечень основных целевых показателей подпрограммы | Количество предоставленных выплат молодым специалистам. |
| Объемы финансирования подпрограммы по годам реализации, тыс.руб. | Всего: 44100,0, в том числе:  2020 год – 6300,0;  2021 год – 6300,0;  2022 год – 6300,0;  2023 год – 6300,0;  2024 год – 6300,0;  2025 год – 6300,0;  2026 год – 6300,0, из них:  местный бюджет – 14000,0, в том числе:  2020 год – 2000,0;  2021 год – 2000,0;  2022 год – 2000,0;  2023 год – 2000,0;  2024 год – 2000,0;  2025 год – 2000,0;  2026 год – 2000,0;  внебюджетные источники – 30100,0, в том числе:  2020 год – 4300,0;  2021 год – 4300,0;  2022 год – 4300,0;  2023 год – 4300,0;  2024 год – 4300,0;  2025 год – 4300,0;  2026 год – 4300,0. |
| Адрес размещения подпрограммы в сети Интернет | www.kamensk-uralskiy.ru |

1. ХАРАКТЕРИСТИКА И АНАЛИЗ ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ

ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАЖДАН ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ

В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

1.1. Внеочередное предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда социального использования молодым специалистам, окончившим высшие учебные заведения и приступившим к работе в учреждениях бюджетной сферы, действующим законодательством не предусмотрено.

Вместе с тем, в соответствии с жилищным законодательством органы местного самоуправления вправе использовать бюджетные средства для улучшения жилищных условий граждан, в том числе путем предоставления выплат для строительства или приобретения жилого помещения. Также в соответствии с пунктом 7 статьи 17 Федерального закона от 21 ноября 2011 года № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления городских округов в сфере охраны здоровья относится создание благоприятных условий в целях привлечения медицинских работников и фармацевтических работников для работы в медицинских организациях в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=104CD8BD8CD952B1DCFA76FFCAA9C9B11D92DDA3DBC5B3D12E9D52F5ECoD41L) от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.2. В настоящее время территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в городе Каменск-Уральский, Каменском районе, Сухоложском и Богдановичском районах, учреждения здравоохранения, образования, культуры и спорта, расположенные на территории муниципального образования, очень остро нуждаются в квалифицированных кадрах. Посредством принятия и реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых специалистов в муниципальном образовании город Каменск-Уральский на 2020-2026 годы» (далее – Подпрограмма) будут созданы преимущественные условия для привлечения молодых специалистов на территорию муниципального образования, что, в свою очередь, будет способствовать улучшению качества жизни населения муниципального образования, положительно повлияет на социально-экономическое развитие городского округа. В 2017 – 2019 годах предоставлено 12 выплат молодым специалистам в муниципальном образовании город Каменск-Уральский на приобретение жилого помещения.

Реализация мероприятий Подпрограммы позволит повысить доступность жилья для граждан и улучшить жилищные условия 21 семьи молодых специалистов в течение 7 (семи) лет, а также будет способствовать активизации жилищного строительства на территории муниципального образования город Каменск-Уральский.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

2.1. [Цели](#P1289) и задачи, целевые показатели реализации Подпрограммы приведены в Приложении № 1 к Подпрограмме.

3. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ ПОДПРОГРАММЫ

3.1. Администрация города Каменска-Уральского осуществляет следующие функции:

1) признает молодых специалистов участниками Подпрограммы в порядке, установленном настоящей Подпрограммой;

2) формирует и ведет список молодых специалистов - участников Подпрограммы;

3) производит расчет размера выплат для приобретения жилого помещения, предоставляемых участникам Подпрограммы;

4) утверждает список молодых специалистов - получателей выплат для приобретения жилого помещения;

5) оформляет и выдает участникам Подпрограммы свидетельства о праве на получение выплаты для приобретения жилого помещения;

6) осуществляет перечисление выплат для приобретения жилого помещения.

3.2. Молодые специалисты могут получить выплату для приобретения жилого помещения за счет средств местного бюджета только один раз и привлекать в целях приобретения жилого помещения собственные средства, средства материнского (семейного) капитала, средства кредитов (займов), предоставляемых организациями и (или) физическими лицами.

Участие молодых специалистов в Подпрограмме является добровольным.

3.3. В рамках реализации Подпрограммы выплаты за счет средств местного бюджета для приобретения жилых помещений предоставляются молодым специалистам, отвечающим всем нижеперечисленным условиям:

1) наличие сертификата специалиста (свидетельства об аккредитации специалиста) и высшего медицинского образования (для молодых специалистов – работников федеральных, государственных учреждений здравоохранения Свердловской области, территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в городе Каменск-Уральский, Каменском районе, Сухоложском и Богдановичском районах, расположенных на территории муниципального образования город Каменск-Уральский);

2) наличие высшего профессионального образования (для молодых специалистов – работников муниципальных учреждений образования, культуры и спорта, расположенных на территории муниципального образования город Каменск-Уральский);

3) заявление на участие в Подпрограмме подано не позднее 10 (десяти) лет после окончания высшего учебного заведения, а для молодых специалистов - работников федеральных, государственных учреждений здравоохранения Свердловской области, территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в городе Каменск-Уральский, Каменском районе, Сухоложском и Богдановичском районах, расположенных на территории муниципального образования город Каменск-Уральский – не позднее 10 (десяти) лет после получения сертификата специалиста (свидетельства об аккредитации специалиста);

4) молодой специалист работает по трудовому договору в территориальном отделе Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в городе Каменск-Уральский, Каменском районе, Сухоложском и Богдановичском районах, федеральном или государственном учреждении здравоохранения, муниципальном учреждении образования, культуры или спорта, расположенном на территории муниципального образования город Каменск-Уральский;

5) молодой специалист и члены его семьи не имеют на территории муниципального образования город Каменск-Уральский жилых помещений на праве собственности или праве пользования по договору социального найма;

6) признан участником Подпрограммы.

3.4. Признание молодых специалистов участниками Подпрограммы осуществляется на основании письменного [заявления](#P1626) установленной формы, приведенной в Приложении № 3 к настоящей Подпрограмме, представленного в отдел по социальным и жилищным вопросам Администрации города Каменска-Уральского, к которому должны быть приложены следующие документы:

1) копии паспортов всех членов семьи, копии свидетельств о рождении несовершеннолетних детей, копия свидетельства о регистрации брака (при наличии);

2) копия трудовой книжки, заверенная работодателем;

3) копии диплома о высшем медицинском образовании и сертификата специалиста или свидетельства об аккредитации специалиста (для молодых специалистов – работников федеральных, государственных учреждений здравоохранения, территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в городе Каменск-Уральский, Каменском районе, Сухоложском и Богдановичском районах, расположенных на территории муниципального образования город Каменск-Уральский);

4) копии диплома о высшем профессиональном образовании (для молодых специалистов – работников муниципальных учреждений образования, культуры и спорта);

5) справка БТИ о наличии (отсутствии) на праве собственности у гражданина и членов его семьи объектов недвижимого имущества на территории муниципального образования город Каменск-Уральский, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;

6) документы, подтверждающие признание молодого специалиста и (или) членов его семьи имеющими доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства, в том числе средства материнского капитала, для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой выплаты;

7) копии документов, подтверждающих право пользования занимаемым жилым помещением (для молодых специалистов и (или) членов их семей, зарегистрированных по месту жительства (месту пребывания) на территории муниципального образования город Каменск-Уральский);

8) согласие на обработку персональных данных всех членов семьи.

Молодые специалисты вправе представить с заявлением следующие документы:

1) справку о регистрации по месту жительства (месту пребывания) (для молодых специалистов и (или) членов их семей, зарегистрированных по месту жительства (месту пребывания) на территории муниципального образования город Каменск-Уральский;

2) выписки из Единого государственного реестра недвижимости о наличии либо отсутствии на праве собственности недвижимого имущества на всех членов семьи;

3) копии документов, подтверждающих регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета, всех членов семьи.

От имени молодого специалиста документы, предусмотренные подпрограммой, могут быть поданы его представителем при наличии надлежащим образом оформленной доверенности.

3.5. Право молодых специалистов на получение за счет средств местного бюджета выплаты для приобретения жилого помещения удостоверяется [свидетельством](#P1774) по форме согласно Приложению № 5 к настоящей Подпрограмме.

Срок действия свидетельства составляет 2 (два) месяца с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

3.6. Выплата может использоваться молодыми специалистами для приобретения жилого помещения в многоквартирном доме, расположенном на территории муниципального образования город Каменск-Уральский и введенном в эксплуатацию не ранее чем за 5 (пять) лет до даты заключения договора купли-продажи на жилое помещение.

3.7. Средства выплаты перечисляются Администрацией города Каменска-Уральского на банковский счет контрагента по договору купли-продажи жилого помещения, заключенному гражданином - получателем выплаты для приобретения жилого помещения.

3.8. Расчет размера выплаты для приобретения жилого помещения производится исходя из норматива выплаты для приобретения жилого помещения, норматива общей площади жилого помещения в зависимости от количества членов семьи молодого специалиста и норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию город Каменск-Уральский.

Норматив выплаты для приобретения жилого помещения составляет 30 (тридцать) процентов расчетной стоимости жилого помещения.

Норматив общей площади жилого помещения для целей реализации Подпрограммы составляет:

33 кв. м - для одиноко проживающего молодого специалиста;

42 кв. м - для семьи молодого специалиста численностью два человека (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок);

18 кв. м - на одного члена семьи в случае, если состав семьи молодого специалиста составляет три и более человек.

Под членами семьи молодого специалиста для целей настоящей Подпрограммы понимаются супруг (супруга) и несовершеннолетние дети.

За норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья принимается ежеквартально устанавливаемая постановлением Администрации города Каменска-Уральского средняя рыночная стоимость 1 кв.м. общей площади жилого помещения, сложившаяся в границах муниципального образования город Каменск-Уральский.

Расчетная стоимость жилого помещения определяется по формуле:

СтЖ = Н x РЖ,

где:

Н - норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию город Каменск-Уральский, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с [абзацами третьим](#P1331) – шестым настоящего пункта.

Размер предоставляемой выплаты для приобретения жилого помещения указывается в свидетельстве и является неизменным на весь срок его действия. Расчет размера выплаты для приобретения жилого помещения производится на дату выдачи свидетельства.

3.9. В случае если гражданин, получивший свидетельство, не смог по какой-либо причине в установленный срок действия свидетельства воспользоваться правом на получение выплаты для приобретения жилого помещения, он исключается из состава участников Подпрограммы.

3.10. Отдел по социальным и жилищным вопросам Администрации города Каменска-Уральского рассматривает представленные заявление и документы в течение 30 календарных дней с даты получения заявления о признании молодого специалиста участником Подпрограммы, при необходимости делает межведомственные запросы, проверяет достоверность представленных сведений и готовит проект постановления Администрации города Каменска-Уральского о признании молодого специалиста участником Подпрограммы или об отказе в признании молодого специалиста участником Подпрограммы.

3.11. Основаниями для отказа в признании молодого специалиста участником Подпрограммы являются:

1) непредставление документов, указанных в [пункте 3.4](#P1313) настоящего раздела Подпрограммы;

2) несоответствие заявителя требованиям, указанным в [пункте 3.3](#P1278) настоящего раздела Подпрограммы;

3) отсутствие у молодого специалиста и (или) членов его семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой выплаты для приобретения жилого помещения.

3.12. Списки молодых специалистов - получателей выплат для приобретения жилого помещения в текущем году формируются отделом по социальным и жилищным вопросам Администрации города Каменска-Уральского из числа участников Подпрограммы по дате подачи заявления о признании молодого специалиста участником Подпрограммы и утверждаются постановлением Администрации города Каменска-Уральского с указанием размера выплаты по каждому получателю в пределах открытых лимитов бюджетных обязательств на соответствующие цели в следующие сроки:

1) до 01 февраля текущего года;

2) до 01 июня текущего года;

3) до 25 сентября текущего года.

Администрация города Каменска-Уральского в течение 5 (пяти) дней со дня утверждения списка молодых специалистов - получателей выплат для приобретения жилого помещения выдает свидетельства лицам, включенным в указанный список.

При получении свидетельства участники Подпрограммы информируются о порядке и условиях использования выплаты для приобретения жилого помещения.

3.13. Молодой специалист - получатель выплаты для приобретения жилого помещения самостоятельно заключает договор купли-продажи квартиры (далее - договор) и в течение срока действия свидетельства обязан предъявить в Администрацию города Каменска-Уральского:

1) договор с отметкой о его государственной регистрации;

2) [соглашение](#P1703) между молодым специалистом, учреждением, являющимся его работодателем, и Администрацией города Каменска-Уральского по форме согласно Приложению № 4 к настоящей Подпрограмме, с указанием в пункте 2 соглашения срока 5 (пять) лет, подписанное со стороны молодого специалиста и его работодателя, в 3 (трех) экземплярах;

3) заявление о перечислении средств выплаты на банковский счет контрагента по договору в свободной форме;

4) нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью выплаты жилое помещение в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения, в случаях, предусмотренных абзацем вторым пункта 3.17 настоящего раздела Подпрограммы;

3.14. При предоставлении выплат для приобретения жилого помещения Администрация города Каменска-Уральского:

1) в течение 5 рабочих дней с даты получения документов, указанных в пункте 3.13 настоящего раздела Подпрограммы, осуществляет их проверку и издает распоряжение о перечислении выплаты для приобретения жилого помещения или постановление об отказе в предоставлении выплаты для приобретения жилого помещения;

2) в течение 10 рабочих дней с даты принятия распоряжения о перечислении денежных средств перечисляет средства выплаты для приобретения жилого помещения согласно договору.

3.15. Администрация города Каменска-Уральского отказывает в предоставлении выплаты для приобретения жилого помещения в следующих случаях:

1) отсутствие отметки о государственной регистрации договора;

2) истечение срока действия свидетельства;

3) представление документов, указанных в пункте 3.13 настоящего раздела подпрограммы, не в полном объеме;

4) несоблюдение условий, указанных в [пунктах 3.6](#P1327) и [3.17](#P1370) настоящего раздела Подпрограммы.

Гражданин уведомляется об отказе в предоставлении выплаты для приобретения жилого помещения в течение 3 (трех) рабочих дней со дня издания соответствующего постановления.

3.16. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня перечисления средств выплаты Администрация города Каменска-Уральского направляет по 1 (одному) экземпляру соглашения, указанного в [подпункте 2 пункта 3.13](#P1359) настоящего раздела Подпрограммы и подписанного всеми его сторонами, в адрес молодого специалиста - получателя выплаты и его работодателя.

3.17. Приобретаемое жилое помещение оформляется в общую собственность всех членов семьи молодого специалиста, указанных в свидетельстве.

В случае приобретения жилого помещения с использованием заемных средств допускается оформление приобретенного жилого помещения в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, представляет(-ют) в Администрацию города Каменска-Уральского нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с использованием выплаты жилое помещение в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения в расчете на каждого члена семьи молодого специалиста, учтенного при расчете размера выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной Администрацией города Каменска-Уральского в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

3.18. Молодой специалист - получатель выплаты должен отработать в федеральном, государственном учреждении здравоохранения, территориальном отделе Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в городе Каменск-Уральский, Каменском районе, Сухоложском и Богдановичском районах, муниципальном учреждении образования, культуры или спорта, расположенном на территории муниципального образования город Каменск-Уральский, не менее 5 (пяти) лет с момента государственной регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное с использованием средств выплаты. Время нахождения молодого специалиста в отпуске по беременности и родам, по уходу за ребенком в вышеуказанный период не засчитывается.

При этом допускается увольнение молодого специалиста – получателя выплаты из федерального, государственного учреждения здравоохранения, территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в городе Каменск-Уральский, Каменском районе, Сухоложском и Богдановичском районах, муниципального учреждения образования, культуры или спорта, в связи с работой в котором ему была предоставлена выплата, по причине трудоустройства в другое федеральное, государственное учреждение здравоохранения, муниципальное учреждение образования, культуры, спорта либо в территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в городе Каменск-Уральский, Каменском районе, Сухоложском и Богдановичском районах, расположенные на территории муниципального образования город Каменск-Уральский, с перерывом в работе не более 1 (одного) месяца.

3.19. В случае, указанном в абзаце втором пункта 3.18. настоящего раздела Подпрограммы, молодой специалист в течение 10 (десяти) дней с момента трудоустройства в другое учреждение должен представить в отдел по социальным и жилищным вопросам Администрации города Каменска-Уральского следующие документы:

1) копии трудовой книжки и трудового договора, заверенные работодателем;

2) [соглашение](#P1703) между молодым специалистом, федеральным, государственным учреждением здравоохранения, территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в городе Каменск-Уральский, Каменском районе, Сухоложском и Богдановичском районах, муниципальным учреждением образования, культуры или спорта, расположенным на территории муниципального образования город Каменск-Уральский, являющимся его новым работодателем, и Администрацией города Каменска-Уральского по форме согласно Приложению № 4 к настоящей Подпрограмме, подписанное со стороны молодого специалиста и его работодателя, в 3 (трех) экземплярах. При этом в пункте 2 соглашения указывается срок, оставшийся до истечения 5 (пяти) лет с момента государственной регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное с использованием средств выплаты.

3.20. В случае нарушения правила, установленного [абзацем первым](#P1373) пункта 3.18 настоящего раздела Подпрограммы, либо непредставления документов, указанных в пункте 3.19 настоящего раздела Подпрограммы, соответственно, молодой специалист в течение 2 (двух) месяцев с момента расторжения трудового договора обязан вернуть в бюджет муниципального образования город Каменск-Уральский денежные средства в размере полученной в рамках настоящей Подпрограммы выплаты для приобретения жилого помещения.

Если молодой специалист не произвел возврат денежных средств в бюджет муниципального образования город Каменск-Уральский, Администрация города Каменска-Уральского обращается с соответствующим требованием в суд.

3.21. [План](#P1453) мероприятий по выполнению Подпрограммы приведен в Приложении № 2 к Подпрограмме.

Приложение № 1

к подпрограмме «[Обеспечение](#P1114) жильем молодых

специалистов в муниципальном образовании город Каменск-Уральский на 2020-2026 годы»

ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СПЕЦИАЛИСТОВ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ ГОРОД КАМЕНСК-УРАЛЬСКИЙ НА 2020-2026 ГОДЫ»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № строки | Наименование цели (целей), задач, целевых показателей | Единица измерения | Значение целевого показателя | | | | | | | Источник значений целевого показателя |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Цель. Привлечение квалифицированных специалистов для работы в федеральных, государственных учреждениях здравоохранения, территориальном отделе Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в городе Каменск-Уральский, Каменском районе, Сухоложском и Богдановичском районах, муниципальных учреждениях образования, культуры и спорта, расположенных на территории муниципального образования город Каменск-Уральский, и улучшение их жилищных условий. | | | | | | | | | X |
| 2 | Задача. Предоставление выплат для приобретения на первичном рынке жилых помещений в многоквартирных домах молодым специалистам - работникам федеральных, государственных учреждений здравоохранения, территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в городе Каменск-Уральский, Каменском районе, Сухоложском и Богдановичском районах, муниципальных учреждений образования, культуры и спорта, расположенных на территории муниципального образования город Каменск-Уральский. | | | | | | | | | X |
| 3 | Целевой показатель 1: Количество предоставленных выплат молодым специалистам. | шт. | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | Распоряжение Администрации города о перечислении выплаты для приобретения жилого помещения |

Приложение № 2

к подпрограмме «Обеспечение жильем

молодых специалистов в муниципальном

образовании город Каменск-Уральский

на 2020 – 2026 годы»

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ ПОДПРОГРАММЫ

«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СПЕЦИАЛИСТОВ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ ГОРОД КАМЕНСК-УРАЛЬСКИЙ

НА 2020-2026 ГОДЫ»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № строки | Наименование мероприятия/  источники расходов на финансирование | Объемы финансирования, тыс. руб. | | | | | | | | Номер целевого показателя, на достижение которого направлено мероприятие |
| всего | 2020  год | 2021  год | 2022  год | 2023  год | 2024  год | 2025  год | 2026  год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Всего по подпрограмме,  в т.ч.: | 44100,0 | 6300,0 | 6300,0 | 6300,0 | 6300,0 | 6300,0 | 6300,0 | 6300,0 | Х |
| местный бюджет | 14000,0 | 2000,0 | 2000,0 | 2000,0 | 2000,0 | 2000,0 | 2000,0 | 2000,0 | X |
| внебюджетные источники | 30100,0 | 4300,0 | 4300,0 | 4300,0 | 4300,0 | 4300,0 | 4300,0 | 4300,0 | X |
| 2 | Всего по прочим нуждам, в т.ч.: | 44100,0 | 6300,0 | 6300,0 | 6300,0 | 6300,0 | 6300,0 | 6300,0 | 6300,0 | Х |
| местный бюджет | 14000,0 | 2000,0 | 2000,0 | 2000,0 | 2000,0 | 2000,0 | 2000,0 | 2000,0 | X |
| внебюджетные источники | 30100,0 | 4300,0 | 4300,0 | 4300,0 | 4300,0 | 4300,0 | 4300,0 | 4300,0 | X |
| 3 | Предоставление молодым специалистам выплат для приобретения жилых помещений, в т.ч.: | 44100,0 | 6300,0 | 6300,0 | 6300,0 | 6300,0 | 6300,0 | 6300,0 | 6300,0 | 1 |
| местный бюджет | 14000,0 | 2000,0 | 2000,0 | 2000,0 | 2000,0 | 2000,0 | 2000,0 | 2000,0 | X |
| внебюджетные источники | 30100,0 | 4300,0 | 4300,0 | 4300,0 | 4300,0 | 4300,0 | 4300,0 | 4300,0 | X |

Приложение № 3

к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых специалистов в муниципальном образовании

город Каменск-Уральский

на 2020-2026 годы»

Администрация города Каменска-Уральского

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(орган местного самоуправления)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить меня \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт: серия \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.,

адрес места жительства (места пребывания): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в состав участников [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=890F16E5E707F2CEDC804C5765E10A71A57A6D8766479BD9901572E7DEC659564A7143E53B92E030D) «Обеспечение жильем молодых специалистов в муниципальном образовании город Каменск-Уральский на 2020-2026 годы» муниципальной программы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в муниципальном образовании город Каменск-Уральский на 2020-2026 годы».

Состав семьи \_\_\_\_ человек:

супруг (супруга) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт: серия \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.,

адрес места жительства (места пребывания): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Несовершеннолетние дети:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет):

(ненужное вычеркнуть)

серия \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.,

адрес места жительства (места пребывания): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет):

(ненужное вычеркнуть)

серия \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.,

адрес места жительства (места пребывания): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. С условиями участия в [подпрограмме](consultantplus://offline/ref=890F16E5E707F2CEDC804C5765E10A71A57A6D8766479BD9901572E7DEC659564A7143E53B92E030D) «Обеспечение жильем молодых специалистов в муниципальном образовании город Каменск-Уральский на 2020-2026 годы» ознакомлен (ознакомлены) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

4) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность лица, (подпись, дата) (расшифровка подписи)

принявшего заявление)

Приложение № 4

к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых специалистов в муниципальном образовании город Каменск-Уральский на 2020-2026 годы»

Соглашение

Город Каменск-Уральский «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ года

Администрация города Каменска-Уральского, в лице главы города Каменска-Уральского \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава муниципального образования город Каменск-Уральский, именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Учреждение», со второй стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.,

проживающий (-ая) по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемый (-ая) в дальнейшем «Работник», с третьей стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Администрация предоставляет Работнику за счет средств бюджета муниципального образования город Каменск-Уральский выплату для приобретения жилого помещения (далее – выплата) в соответствии с условиями [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=890F16E5E707F2CEDC804C5765E10A71A57A6D8766479BD9901572E7DEC659564A7143E53B92E030D) «Обеспечение жильем молодых специалистов в муниципальном образовании город Каменск-Уральский на 2020-2026 годы» муниципальной программы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в муниципальном образовании город Каменск-Уральский на 2020-2026 годы» в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

(сумма цифрами и прописью)

1. Работник обязуется отработать в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование учреждения)

не менее \_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) лет с момента государственной регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное с использованием средств выплаты.

1. В случае нарушения правила, установленного пунктом 2 настоящего Соглашения, Работник в течение 2 (двух) месяцев с момента расторжения трудового договора с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование учреждения)

обязан вернуть в бюджет муниципального образования город Каменск-Уральский денежные средства в размере полученной выплаты, указанном в пункте 1 настоящего Соглашения.

1. Учреждение обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента увольнения Работника сообщить Администрации о расторжении трудового договора с Работником, направив при этом заверенную копию приказа о его увольнении.
2. В случае если Работник не произвел возврат денежных средств в бюджет муниципального образования город Каменск-Уральский в установленный пунктом 3 настоящего Соглашения срок, Администрация обращается с соответствующим требованием в суд.

Глава города Каменска-Уральского Руководитель Учреждения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.) (подпись) (Ф.И.О.)

М.п. М.п.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО Работника полностью) (подпись)

Приложение № 5

к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых специалистов в муниципальном образовании город Каменск-Уральский

на 2020-2026 годы»

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о праве на получение выплаты для приобретения жилого помещения № \_\_\_\_

Настоящим свидетельством удостоверяется, что \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ф.и.о., дата рождения)

на состав семьи \_\_\_\_\_ человека:

супруг (супруга): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ф.и.о., дата рождения)

дети: 1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ф.и.о., дата рождения)

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ф.и.о., дата рождения)

являющемуся (-щейся) участником подпрограммы «Обеспечение жильем молодых специалистов в муниципальном образовании город Каменск-Уральский на 2020-2026 годы» муниципальной программы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в муниципальном образовании город Каменск-Уральский на 2020-2026 годы», в соответствии с условиями этой подпрограммы предоставляется выплата в размере: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей

(цифрами и прописью)

на приобретение жилого помещения в многоквартирном доме, расположенном на территории муниципального образования город Каменск-Уральский и введенном в эксплуатацию не ранее чем за 5 (пять) лет до даты заключения договора купли-продажи на жилое помещение.

Свидетельство действительно до «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (включительно).

Дата выдачи «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи)

Глава города Каменска-Уральского

М.П.