

**Заключение о результатах общественных обсуждений по проектам
«О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования
город Каменск-Уральский»,
«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального
образования город Каменск-Уральский»**

«20» марта 2020 года

г. Каменск-Уральский

Органом местного самоуправления «Комитет по архитектуре и градостроительству города Каменска-Уральского» в период с 14 января 2020 по 23 марта 2020 года проводятся общественные обсуждения по проектам:

- 1) «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования город Каменск-Уральский»;
- 2) «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Каменск-Уральский» (далее - проекты).

Проекты, рассмотренные на общественных обсуждениях, были разработаны в отношении территорий:

- 1) проект «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования город Каменск-Уральский» в отношении территорий, занимаемых городскими лесами;
- 2) проект «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Каменск-Уральский» в отношении:
 - земельного участка с кадастровым номером 66:45:0100126:9, расположенного в городе Каменске-Уральском по улице Горной, дом 18;
 - земельного участка с кадастровым номером 66:45:0100318:72, расположенного в деревне Котинка по улице Комарова, дом 6;
 - земельного участка с кадастровым номером 66:45:0200342:24, расположенного в городе Каменске-Уральском по улице Плотина, дом 9 а.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались организатором общественных обсуждений с 22 января 2020 года по 12 марта 2020 года.

В указанный период поступило 1 (общее количество) предложение и замечание участников общественных обсуждений, из них:

- 1) 0 - предложений и замечаний граждан - участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения.
- 2) 1 - предложение и замечание иных участников общественных обсуждений:

ОМС «Комитет по управлению имуществом города Каменска-Уральского» было выявлено то, что при изменении границ территорий городских лесов и лесопарков, расположенных в границах муниципального образования город Каменск-Уральский, в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра недвижимости, в графическом приложении к проекту «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования город Каменск-Уральский» были упущены границы земельного участка с кадастровым номером 66:45:0100342:490 (территория городских лесов).

Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний – учесть замечание ОМС «Комитет по управлению имуществом города Каменска-Уральского», так как земельный участок с кадастровым номером 66:45:0100342:490 действительно является территорией городских лесов, в связи с чем, требуется внесение изменений в графические материалы в отношении указанного участка.

В период с 12.11.2019 по 20.01.2020, в целях укрупнения территориальных зон и отнесения уточненных земельных участков к одной территориальной зоне (в случае нахождения таких земельных участков в нескольких территориальных зонах), были проведены публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила применительно ко всей территории муниципального образования город Каменск-Уральский. Данные изменения коснулись и земельного участка, расположенного по улице Горной, дом 18 в отношении которого были внесены соответствующие изменения (решение Городской Думы города Каменска-Уральского от 22.01.2020 № 638 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Каменск-Уральский»).

По результатам общественных обсуждений составлен протокол от 17 марта 2020 года № 6/н, на основании которого подготовлено настоящее заключение.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Орган местного самоуправления «Комитет по архитектуре и градостроительству города Каменска-Уральского» по результатам проведенных общественных обсуждений рекомендует главе города Каменска-Уральского, учитывая замечания и предложения участника общественных обсуждений, а также принимая во внимание внесенные изменения в Правила на основании решения Городской Думы города Каменска-Уральского от 22.01.2020 № 638 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Каменск-Уральский», направить на рассмотрение в Городскую Думу города Каменска-Уральского проект «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования город Каменск-Уральский» в отношении территорий, занимаемых городскими лесами и проект «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Каменск-Уральский» в отношении:

- земельного участка с кадастровым номером 66:45:0100318:72, расположенного в деревне Козинка по улице Комарова, дом 6;
- земельного участка с кадастровым номером 66:45:0200342:24, расположенного в городе Каменске-Уральском по улице Плотина, дом 9 а.

Председатель Комитета по архитектуре
и градостроительству города
Каменска-Уральского



Роголина И.Г.