

Заключение о результатах общественных обсуждений по проектам
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
или объекта капитального строительства»,
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

«6» марта 2020 года

г. Каменск-Уральский

Органом местного самоуправления «Комитет по архитектуре и градостроительству города Каменска-Уральского» в период с **11 февраля 2020 года по 9 марта 2020 года** были проведены общественные обсуждения по проектам:

1) «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»;

2) «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее - проекты).

(наименование проекта)

Проекты, рассмотренные на общественных обсуждениях, были разработаны в отношении территорий:

1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:45:0200286:25, расположенного по адресу: Свердловская область, город Каменск-Уральский, улица Гоголя;

в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:45:0100287:216, расположенного по адресу: Свердловская область, город Каменск-Уральский, проспект Победы, 86а;

2) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:45:0100287:216, расположенного по адресу: Свердловская область, город Каменск-Уральский, проспект Победы, 86а;

в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:45:0100234:18, расположенного по адресу: Свердловская область, город Каменск-Уральский, улица Чапаева, дом 43;

в отношении земельного участка, образуемого путём объединения двух земельных участков с кадастровыми номерами 66:45:0200020:228 и 66:45:0200020:227, расположенных в КСТ № 20 города Каменска-Уральского;

в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:45:0200159:1, расположенного по адресу: Свердловская область, муниципальное образование город Каменск-Уральский, деревня Монастырка, улица Коминтерна, дом 48;

в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:45:0100331:115, расположенного по адресу: Свердловская область, муниципальное образование город Каменск-Уральский, деревня Кодинка, с северной стороны земельного участка № 26 по улице Конечной.

(описание территории, в отношении которой проведены общественные обсуждения)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались организатором общественных обсуждений с 19 февраля 2020 года по 28 февраля 2020 года.

Всего в общественных обсуждениях принял участие 1 участник, из них 1 гражданин.

(перечень участников общественных обсуждений по проекту прилагается).

В указанный период поступило 1 (общее количество) предложение и замечание участников общественных обсуждений, из них:

1) 1 - предложение и замечание граждан - участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения:

- возражение по проекту: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:45:0100287:216, расположенного по адресу: Свердловская область, город Каменск-Уральский, проспект Победы, 86а», а именно против принятия минимального отступа от северной границы земельного участка до проектируемого объекта капитального строительства равным 1 м, в связи с тем, что будет нарушаться естественное освещение квартир на первом и втором этажах (т.к. расстояние от

многоквартирного дома до планируемого объекта составляет 10 м).

(указывается содержание всех предложений и замечаний
соответствующих участников, без персональных данных)

2) от иных участников общественных обсуждений предложений и замечаний не поступило.

(перечисляются все предложения и замечания соответствующих участников)

Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний – не учитывать предложение участника общественных обсуждений по проекту: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:45:0100287:216, расположенного по адресу: Свердловская область, город Каменск-Уральский, проспект Победы, 86а», так как уровень инсоляции рассчитывается на этапе проектирования объекта капитального строительства.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид земельного участка или объекта капитального строительства в отношении:

- земельного участка с кадастровым номером 66:45:0200286:25, расположенного по адресу: Свердловская область, город Каменск-Уральский, улица Гоголя;

- земельного участка с кадастровым номером 66:45:0100287:216, расположенного по адресу: Свердловская область, город Каменск-Уральский, проспект Победы, 86а.

2. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении:

- земельного участка с кадастровым номером 66:45:0100287:216, расположенного по адресу: Свердловская область, город Каменск-Уральский, проспект Победы, 86а;

- земельного участка с кадастровым номером 66:45:0100234:18, расположенного по адресу: Свердловская область, город Каменск-Уральский, улица Чапаева, дом 43;

- земельного участка, образуемого путём объединения двух земельных участков с кадастровыми номерами 66:45:0200020:228 и 66:45:0200020:227, расположенных в КСТ № 20 города Каменска-Уральского;

- земельного участка с кадастровым номером 66:45:0200159:1, расположенного по адресу: Свердловская область, муниципальное образование город Каменск-Уральский, деревня Монастырка, улица Коминтерна, дом 48;

- земельного участка с кадастровым номером 66:45:0100331:115, расположенного по адресу: Свердловская область, муниципальное образование город Каменск-Уральский, деревня Кодаинка, с северной стороны земельного участка № 26 по улице Конечной.

И.о. председателя Комитета по архитектуре
и градостроительству города
Каменска-Уральского



Шишарина Н.А.