



МО г. Каменск-Уральский

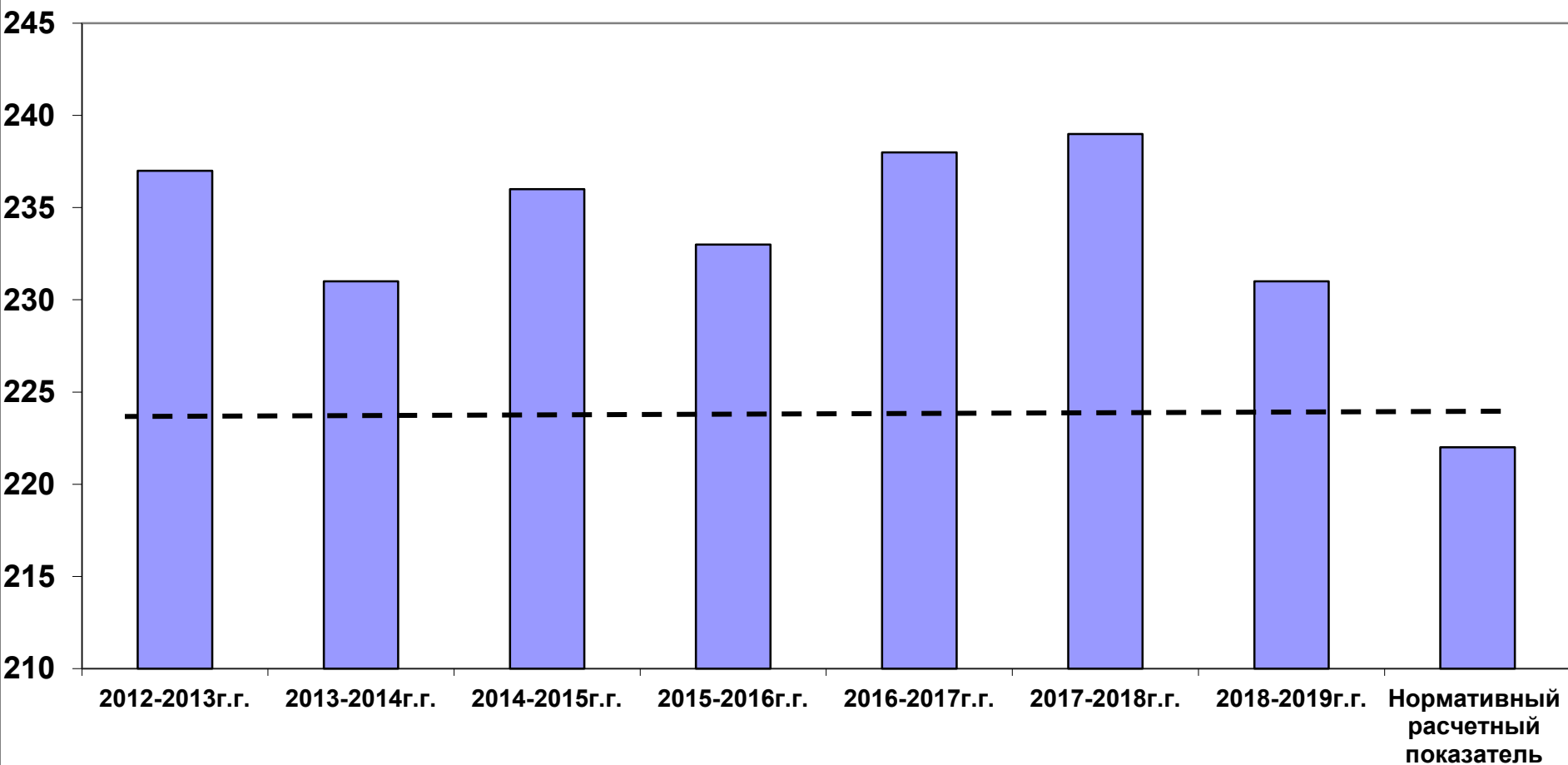
**«Об итогах отопительного сезона  
2018-2019 годов  
и подготовке жилищного фонда, объектов  
социального и культурного назначения,  
коммунального и электроэнергетического  
комплекса города к работе в осенне-зимний  
период 2019-2020 годов»**

**Докладчик: первый заместитель главы Администрации  
города Каменска-Уральского С.А. Гераскин**



# МО г. Каменск-Уральский

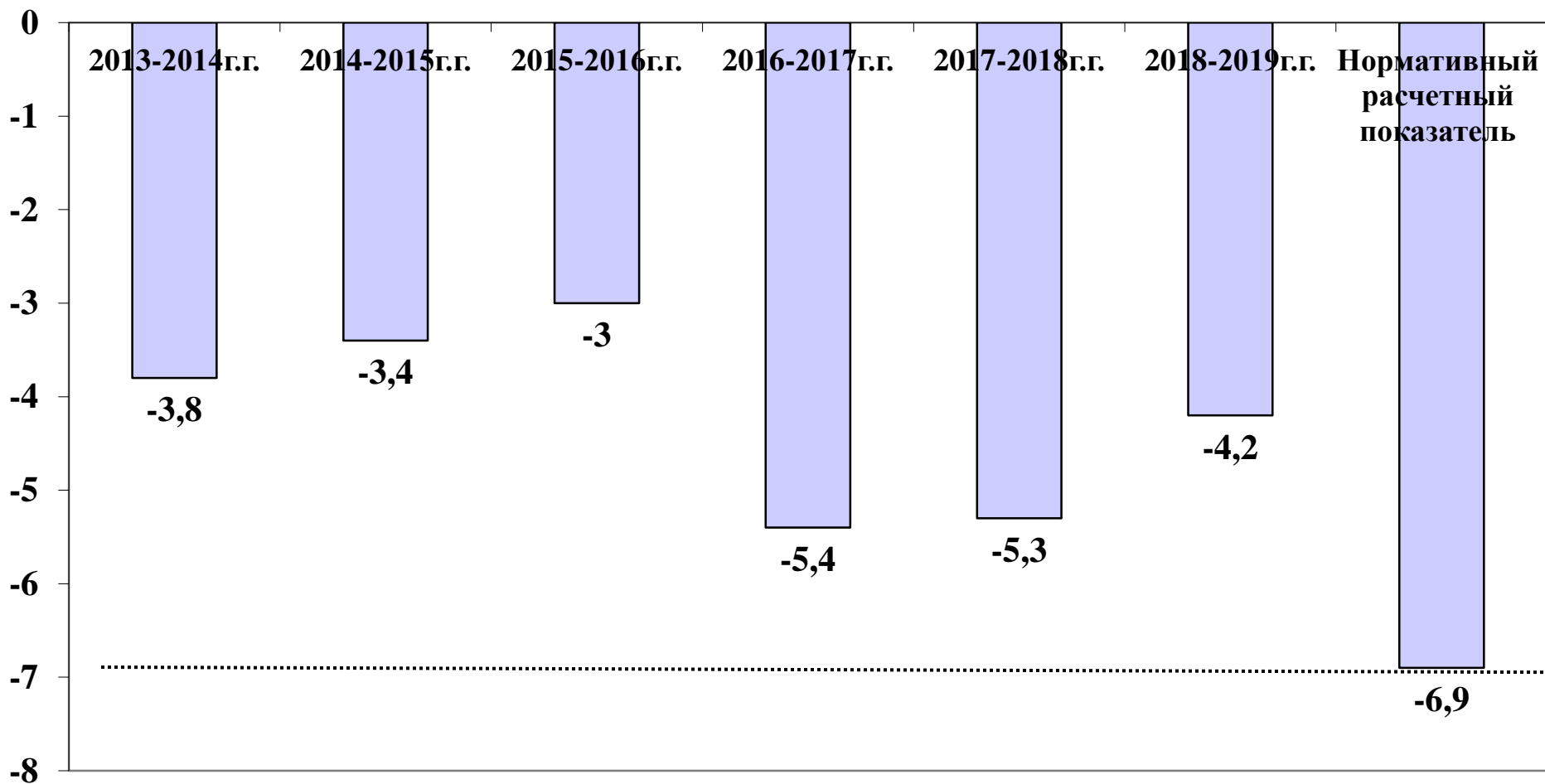
## Продолжительность отопительного периода по годам





# МО г. Каменск-Уральский

## Среднесуточная температура в течении отопительного периода по годам с 2013г. по 2019г. (в град. С)





# МО г. Каменск-Уральский



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ  
НАДЗОРУ**

**УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ РОСТЕХНАДЗОРА**

**ПАСПОРТ**  
**готовности к отопительному периоду 2018/2019 гг.**

Выдан Муниципальному образованию  
город Каменск-Уральский Свердловской области

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка  
готовности к отопительному периоду: согласно приложения

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:  
Акт проверки готовности к отопительному периоду от 15.11.2018 г.

Заместитель руководителя



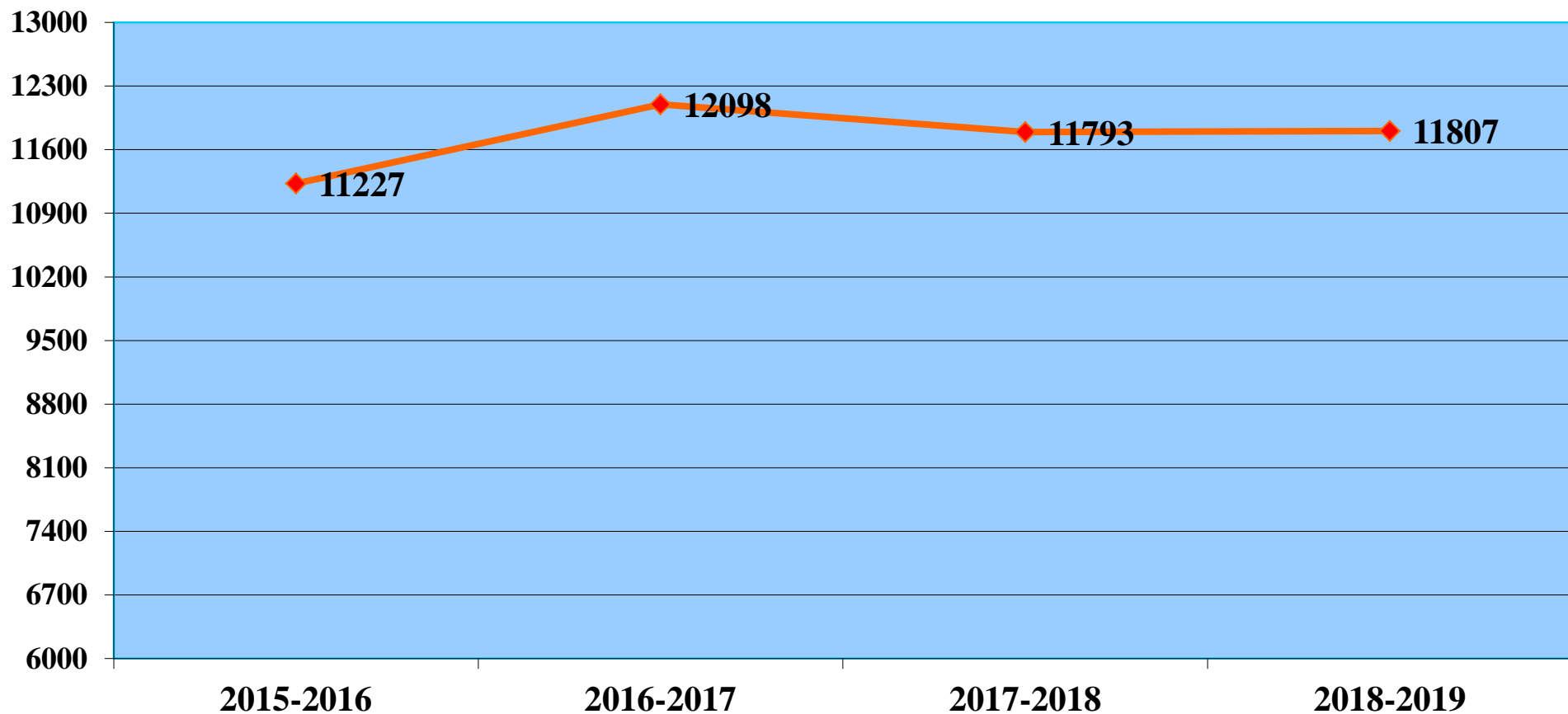
Ф.К. Волков



# МО г. Каменск-Уральский

## Анализ качества коммунальных услуг «ОТОПЛЕНИЕ»

### Количество обращений по теплоснабжению в АДС





МО г. Каменск-Уральский

**Замена головного участка коллектора с увеличением диаметра до 500 мм котельная ООО «УЭТК»**



2019г.



МО г. Каменск-Уральский

## Строительство газовых котельных



ООО «ТеплоТранс»  
п. Олимпийский



ООО «УК «ТЕПЛОКОМПЛЕКС»  
п. Ленинский



МО г. Каменск-Уральский

## Строительство газовых котельных



**Блочно-модульная газовая котельная  
п. Первомайский**

2019 г.



# МО г. Каменск-Уральский

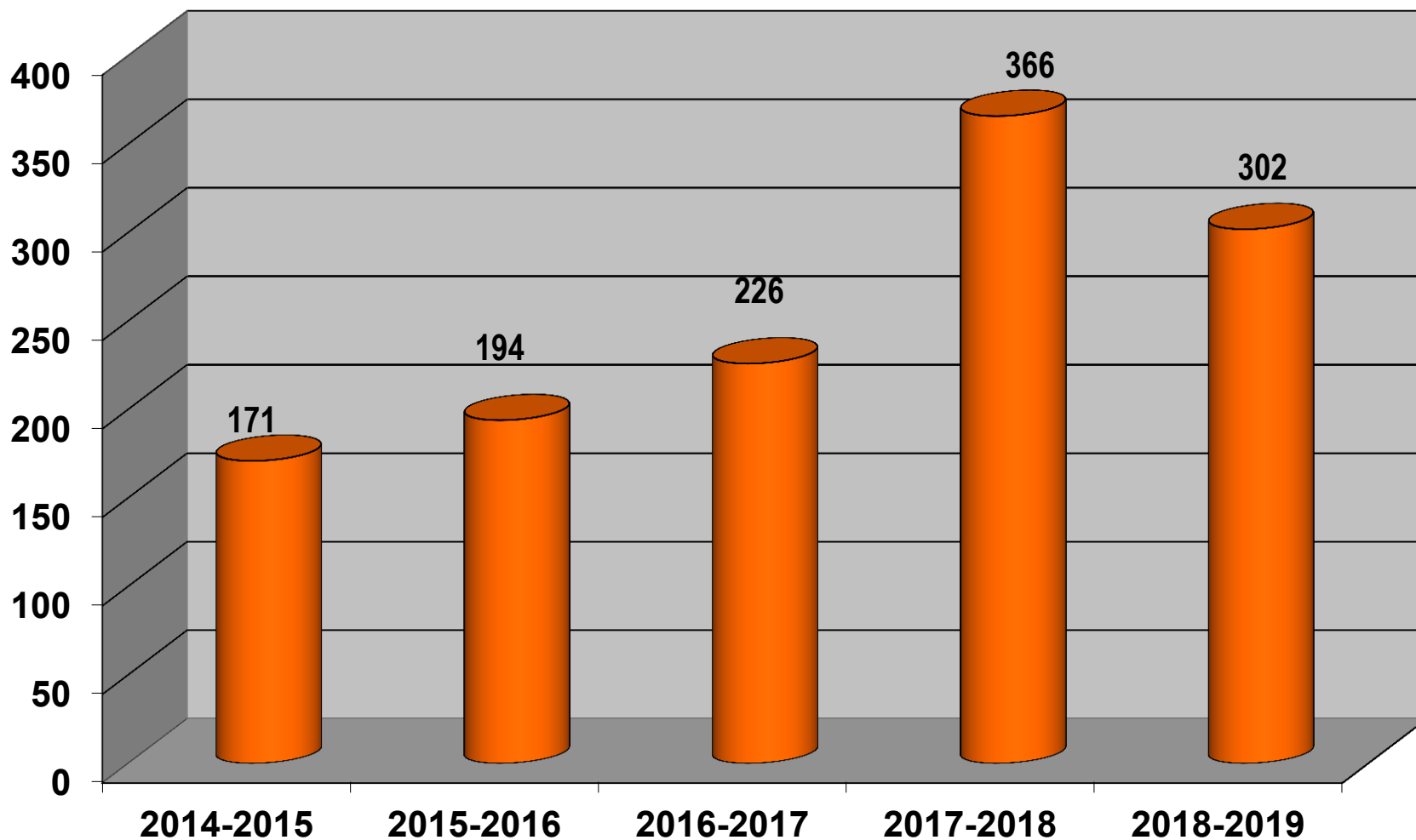
## Количество нарушений на тепловых сетях в отопительный период 2018-2019гг





# МО г. Каменск-Уральский

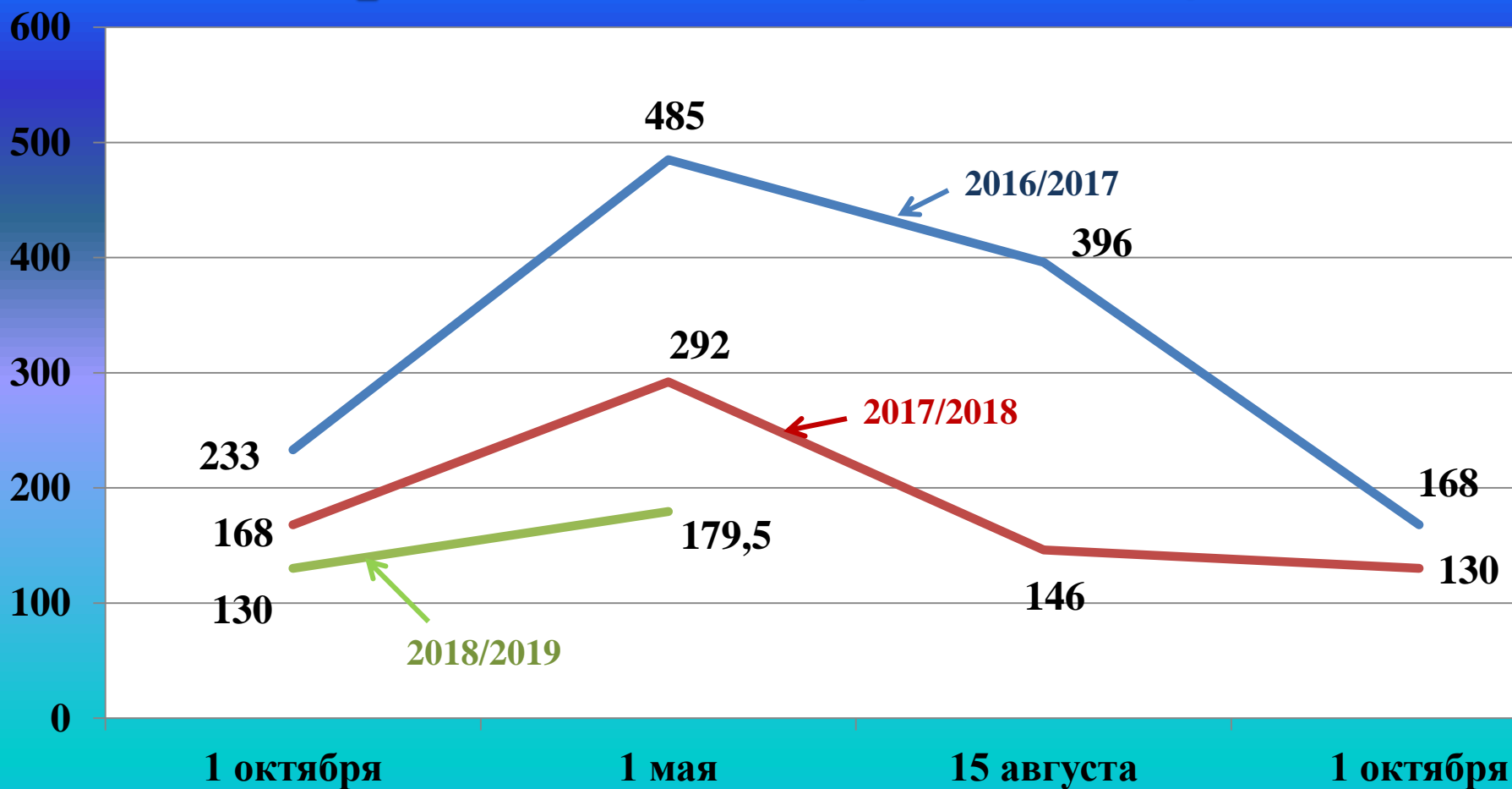
## Количество технологических отказов и неисправностей на тепловых сетях в отопительные периоды





# МО г. Каменск-Уральский

## Сравнительная динамика расчетов за тепловую энергию в 2016/2017 гг., 2017/2018 гг., 2018/2019гг.





# МО г. Каменск-Уральский

## Задолженность по расчетам за коммунальные услуги

	На 01.05.2019г.	Для сравнения На 01.05.2018г.
<b>Задолженность организаций управляющих жилищным фондом перед ЕТО, млн. руб.</b>	<b>82,7</b>	<b>170</b>
<b>Задолженность бюджетных организаций перед ЕТО, млн. руб.</b>	<b>17,9</b>	<b>12,4</b>
<b>Задолженность организаций городского бюджета перед ЕТО, млн. руб.</b>	<b>12</b>	<b>7</b>
<b>Задолженность населения перед управляющими компаниями, млн. руб.</b>	<b>418,5</b>	<b>314,6</b>



# МО г. Каменск-Уральский

## Ремонт теплогенерирующих энергоустановок



2019 г.



# МО г. Каменск-Уральский

## ГРАФИК

### гидравлических испытаний 2019 год

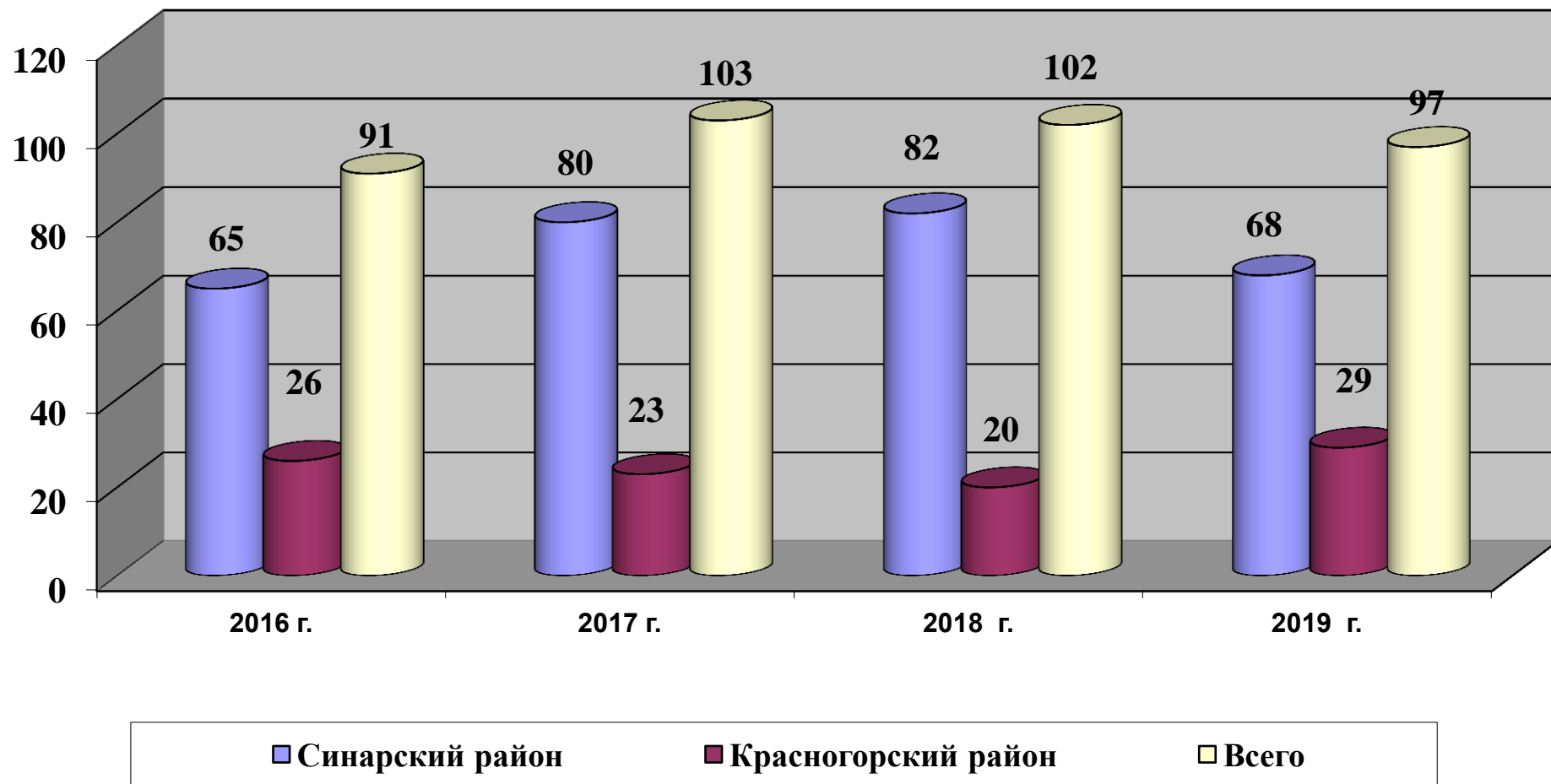
(Гидравлические испытания проводятся с 10-00 до 17-00 час.)

Теплоисточник, вид испытаний, наименование тепловой сети	Давление ГИ кгс/см2	Дата испытаний																				
		май							июнь		июль		август		сентябрь							
		7	8	13	14	15	16	22							4	5	6	9	10	11	12	13
<b>Красногорский район</b>																						
<b>Красногорская ТЭЦ:</b>																						
1. Коллектора № 1, 3	12,5		X															X				
2. Коллектора № 4	14,0				X													X				
3. Коллектора № 6	12,5					X													X			
4. Тепломагистраль "Трансфер"	14,0			X																X		
<b>Котельная ООО "УК "ТЕПЛОКОМПЛЕКС":</b>																					X	
5. Посёлок Силикатный	6,5						X									X						
<b>Синарский район</b>																						
<b>АО "Синарская ТЭЦ"</b>																						
6. Коллектора 1, 2, 3, 4, посёлок Мирный	10,0							X						X								
7. Посёлок Северный	10,0						X												X			
<b>Котельная ООО "УЭТК"</b>																						
8. Магистраль от ОЦМ до ТП-3, Первомайский. Олимпийский	10,0				X															X		
9. От ТП-3 на посёлок Ленинский	10,0			X															X			
<b>Котельные ООО "УК "ТЕПЛОКОМПЛЕКС":</b>																						
10. Парковая	6,5					X									X							
11. 6-го квартала	6,5			X																		
12. Старая часть города	5,5	X																	X			
13. Котельная ПО "Октябрь"	8,0					X								X							X	



# МО г. Каменск-Уральский

## РЕЗУЛЬТАТЫ гидравлических испытаний по годам





МО г. Каменск-Уральский

# КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ



2019 г.



# МО г. Каменск-Уральский

## Проведение ремонтов на тепловых сетях города (за счет всех источников)

		2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	2019г.
Замена тепловых сетей	млн. руб.	122,9	93.3	88,775	129,8	201,4
	км	15,5	10,5	14,743	18,1	22,2
	%	2,8	1,9	2,3	2,9	3,5

2019 г.



# МО г. Каменск-Уральский

## Модернизация тепловых сетей



**Запланированная стоимость капитальных и текущих ремонтов  
тепловых сетей – 201,4 млн.руб.**

**Протяженность 22,2 км, в т.ч. пенополиуретановой изоляции – 8 км**



# МО г. Каменск-Уральский

## Подготовка к отопительному периоду в АО «Водоканал КУ» и АО «РСК»



2019 г.



# МО г. Каменск-Уральский

## МЕРОПРИЯТИЯ АО «ВОДОКАНАЛ КУ»

	Наименование мероприятия	Количество
	<b><i>ВОДОСНАБЖЕНИЕ</i></b>	
	Ремонт водопроводных сетей:	
1	водоводы в городе	254 м
2	уличная сеть	1742 м
3	внутриквартальная сеть	2148 м
4	вводы в дома	466 м
5	Замена задвижек	181 шт.
6	Замена пожарных гидрантов	87 шт.
7	Замена водоразборных колонок	29 шт.
8	Ремонт водопроводных колодцев	73 шт.
	<b><i>ВОДООТВЕДЕНИЕ</i></b>	
	Ремонт трубопроводов:	
1	коллекторы	72 м
2	уличные и внутриквартальные сети	358 м
3	ремонт колодцев	537 шт.



# МО г. Каменск-Уральский

## Источники финансирования ремонтов АО «ВОДОКАНАЛ КУ»

	По плану капитального ремонта, тыс. руб.	Инвестиционная программа, тыс. руб.
2	3	4
АО «ВОДОКАНАЛ КУ»	10860	8133



# МО г. Каменск-Уральский

## Проведение ремонтов и работ по подготовке АО «РСК»

МЕРОПРИЯТИЯ	Объем работ план
Текущий ремонт ВЛ	3200 м
Текущий ремонт КЛ	180 м
Текущий ремонт ТП	46 шт.
Итого по текущему ремонту, м/шт.	3380/46
Капитальный ремонт ВЛ	11000 м
Капитальный ремонт КЛ	1453 м
Капитальный ремонт ТП	67 шт.
Итого по капитальному ремонту, м/шт.	12453/67
ИТОГО, м/шт.	15833/113

2019 г.



# МО г. Каменск-Уральский

## Проведение работ по подготовке к отопительному периоду в муниципальных учреждениях

Учреждения	2015-2016 (факт)	2016-2017 (факт)	2017-2018 (факт)	2018-2019 (факт)	2019- 2020г. (план)
Образования (тыс.руб)	3823,9	13051,8	13737,6	51223	1315
Культуры (тыс.руб)	1033,73	3031,2	1271,4	4080	3860
Физической культуры и спорта (тыс.руб)	560,2	747,2	520,3	572,8	641



# МО г. Каменск-Уральский

## Ремонт систем теплоснабжения в многоквартирных домах





# МО г. Каменск-Уральский

## Подготовка к отопительному периоду жилищного фонда (текущий ремонт)

Мероприятия	количество
Ремонт внутридомовых систем отопления, водоснабжения и канализации, электроснабжения	105 домов
Замена приборов отопления	517 секций
Ремонт кровель	89 домов
Ремонт фасадов	15 домов
Ремонт межпанельных швов	55 домов
Мероприятия по утеплению (тамбуры, замена окон)	38 домов



# МО г. Каменск-Уральский

## Подготовка к отопительному периоду жилищного фонда (КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ)

	2017	2018	2019
Количество домов, шт.	121	85	65
Общая сумма, млн. руб.	524	350	386



# МО г. Каменск-Уральский

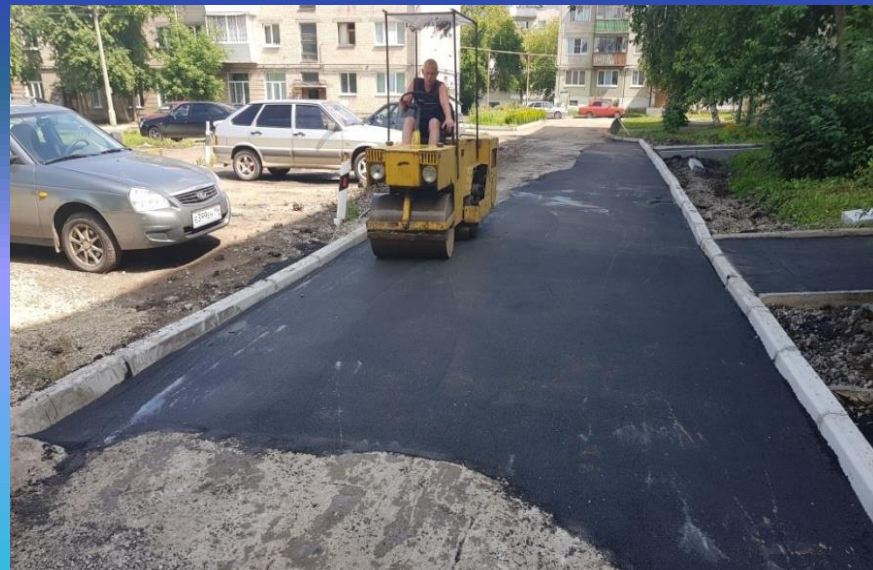
## Подготовка к отопительному периоду жилищного фонда (КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ)

<b>Вид ремонта за счет средств по капитальному ремонту</b>	<b>2015г.</b>	<b>2016г.</b>	<b>2017г.</b>	<b>2018г.</b>	<b>2019г.</b>
	<b>Количество домов</b>				
<b>Система отопления, электроснабжения, водоснабжения и канализации</b>	<b>28</b>	<b>60</b>	<b>62</b>	<b>58</b>	<b>49</b>
<b>Кровля</b>	<b>35</b>	<b>35</b>	<b>89</b>	<b>43</b>	<b>37</b>
<b>Фасады + швы (за счет средств по текущему ремонту)</b>	<b>39</b>	<b>24</b>	<b>33</b>	<b>41</b>	<b>25</b>
<b>Ремонт подвальных помещений</b>	<b>39</b>	<b>56</b>	<b>70</b>	<b>40</b>	<b>25</b>



# МО г. Каменск-Уральский

## Восстановление благоустройства на инженерных сетях





# МО г. Каменск-Уральский

## Восстановление благоустройства на инженерных сетях

Организация		2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	2019г.
АО «Водоканал КУ» (дорога+тротуар+щебень)	тыс. м <sup>2</sup>	15,7	26,9	26,9	22,03	21,62
	тыс. руб.	3800,0	4340	4340	5200	4700
ООО «УК «ТЕПЛОКОМПЛЕКС» (дорога+тротуар+щебень)	тыс. м <sup>2</sup>	2,7	2,6	2,6	3,2	11,12
	тыс. руб.	2246,0	3319	3319	6000	10000
АО «РСК» (дорога+тротуар)	тыс. м <sup>2</sup>	0,6	0,6	0,6	0,6	0,2
	тыс. руб.	500	500	400	400	400

2019 г.



МО г. Каменск-Уральский

**«Об итогах отопительного сезона  
2018-2019 годов  
и подготовке жилищного фонда, объектов  
социального и культурного назначения,  
коммунального и электроэнергетического  
комплекса города к работе в осенне-зимний  
период 2019-2020 годов»**

**Докладчик: первый заместитель главы Администрации  
города Каменска-Уральского С.А. Гераскин**