Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА КАМЕНСКА-УРАЛЬСКОГО

ПЯТЫЙ СОЗЫВ

РЕШЕНИЕ

от 21 сентября 2011 г. N 397

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ И ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ

ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КАМЕНСК-УРАЛЬСКИЙ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. Решений Городской Думы г. Каменска-Уральского от 26.10.2011 [N 410](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC105B8EAB5EF28E92059A60C9BFD23A8295BBB7D310A41F0H2L),  от 14.11.2012 [N 20](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC905BCECBBE475E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4107F7H3L), от 20.02.2013 [N 84](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC905B9E8B2E075E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4107F7H3L), от 23.10.2013 [N 207](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC906BAE2B6E775E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4107F7H3L),  от 26.11.2014 [N 364](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC900BFE8B3EC75E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4107F7H3L), от 25.11.2015 [N 508](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC902BDEEB7E175E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4107F7H3L), от 16.12.2015 [N 516](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC902BEE3BAE075E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4107F7H3L),  от 16.11.2016 [N 38](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC90CBBECBBE675E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4107F7H3L), от 27.12.2016 [N 67](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC90DBCEDB3E375E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4107F7H3L), от 26.04.2017 [N 129](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC90DB5EFB4E375E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4107F7H3L),  от 22.11.2017 [N 274](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6ACA05BFEFB3E775E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4107F7H3L)) |

В соответствии с [главой 31](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD533A51BAE47655DF4F861CD02B7BDEEB073B47750AC5BDCB27AEA6E52FBHCL) Налогового [кодекса](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD533A51BAE47655DFDF761C80CB7BDEEB073B47750AC5BDCB27AEEF6HEL) Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD533A51BAE47655DFDF667C804B7BDEEB073B47750AC5BDCB27AEA6D56BB7BF3H8L) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [статьей 22](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6ACA05BDE8B6ED75E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310B4100F7H2L) [Устава](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6ACA05BDE8B6ED75E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310B4106F7H1L) муниципального образования город Каменск-Уральский Городская Дума города Каменска-Уральского решила:

1. Установить на территории муниципального образования город Каменск-Уральский [земельный налог](#P47), налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, основания и порядок их применения за земли, находящиеся в пределах границ муниципального образования город Каменск-Уральский, согласно Приложению.

2. Считать утратившими силу:

- [Решение](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC006B8EFB1EF28E92059A60CF9HBL) Каменск-Уральской городской Думы от 18.11.2005 N 128 "Об установлении и введении в действие земельного налога";

- [Решение](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6ACA02BBE8BBEF28E92059A60CF9HBL) Каменск-Уральской городской Думы от 26.04.2006 N 161 "О внесении изменений в Решение Каменск-Уральской городской Думы IV созыва от 18.11.2005 N 128 "Об установлении и введении в действие земельного налога";

- [Решение](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6ACB05BDE9B6EF28E92059A60CF9HBL) Каменск-Уральской городской Думы от 22.11.2006 N 211 "О внесении изменений в Решение Каменск-Уральской городской Думы IV созыва от 18 ноября 2005 г. N 128 "Об установлении и введении в действие земельного налога" (в редакции Решения Каменск-Уральской городской Думы от 26.04.2006 N 161)";

- [Решение](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6ACB0CBCEBB1EF28E92059A60CF9HBL) Каменск-Уральской городской Думы от 14.11.2007 N 293 "О внесении изменений в Решение Каменск-Уральской городской Думы от 18.11.2005 N 128 "Об установлении и введении в действие земельного налога";

- [Решение](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6ACD03B9EBB2EF28E92059A60CF9HBL) Городской Думы города Каменска-Уральского от 29.04.2009 N 79 "О внесении изменений в Решение Каменск-Уральской городской Думы от 18.11.2005 N 128 "Об установлении и введении в действие земельного налога";

- [Решение](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6ACD03BFECB7EF28E92059A60CF9HBL) Городской Думы города Каменска-Уральского от 19.08.2009 N 116 "О внесении изменений в Решение Городской Думы города Каменска-Уральского от 29.04.2009 N 79 "О внесении изменений в Решение Каменск-Уральской городской Думы от 18.11.2005 N 128 "Об установлении и введении в действие земельного налога";

- [Решение](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6ACE04B5EBBBEF28E92059A60CF9HBL) Городской Думы г. Каменска-Уральского от 25.11.2009 N 144 "О внесении изменений в Решение Каменск-Уральской городской Думы от 18.11.2005 N 128 "Об установлении и введении в действие земельного налога" в редакции Решения Каменск-Уральской городской Думы от 26.04.2006 N 161, от 22.11.2006 N 211, от 14.11.2007 N 293, Решения городской Думы г. Каменска-Уральского от 29.04.2009 N 79 (редакция от 19.08.2009)";

- [Решение](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6ACE0CBEEDB4EF28E92059A60CF9HBL) Городской Думы города Каменска-Уральского от 26.05.2010 N 213 "О внесении изменений в Решение Каменск-Уральской городской Думы от 18.11.2005 N 128 "Об установлении и введении в действие земельного налога";

- [Решение](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6ACF0CB5E8B2EF28E92059A60CF9HBL) Городской Думы г. Каменска-Уральского от 10.11.2010 N 269 "О внесении изменений в Решение Каменск-Уральской городской Думы от 18.11.2005 N 128 "Об установлении и введении в действие земельного налога";

- [Решение](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6ACF0CBDEEB3EF28E92059A60CF9HBL) Городской Думы города Каменска-Уральского от 08.12.2010 N 282 "О внесении изменения в Решение городской Думы города Каменска-Уральского от 10.11.2010 N 269 "О внесении изменений в Решение Каменск-Уральской городской Думы от 18.11.2005 N 128 "Об установлении и введении в действие земельного налога";

- [Решение](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC006BEEAB3EF28E92059A60CF9HBL) Городской Думы г. Каменска-Уральского от 23.03.2011 N 322 "О внесении изменений в Решение Каменск-Уральской городской Думы от 18.11.2005 N 128 "Об установлении и введении в действие земельного налога".

3. Настоящее Решение применяется к отношениям по уплате земельного налога с 01 января 2012 года.

4. Опубликовать настоящее Решение в газете "Каменский рабочий" и разместить на официальном сайте муниципального образования.

5. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на комитет по экономической политике, бюджету и налогам (Голованов М.Ю.).

Глава города

М.С.АСТАХОВ

Приложение

к Решению Городской Думы

города Каменска-Уральского

от 21 сентября 2011 г. N 397

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ,

НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ, ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ НАЛОГА, НАЛОГОВЫЕ

ЛЬГОТЫ, ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК ИХ ПРИМЕНЕНИЯ ЗА ЗЕМЛИ,

НАХОДЯЩИЕСЯ В ПРЕДЕЛАХ ГРАНИЦ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ГОРОД КАМЕНСК-УРАЛЬСКИЙ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. Решений Городской Думы г. Каменска-Уральского от 26.10.2011 [N 410](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC105B8EAB5EF28E92059A60C9BFD23A8295BBB7D310A41F0H1L),  от 14.11.2012 [N 20](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC905BCECBBE475E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4107F7H3L), от 20.02.2013 [N 84](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC905B9E8B2E075E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4107F7H0L), от 23.10.2013 [N 207](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC906BAE2B6E775E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4107F7H3L),  от 26.11.2014 [N 364](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC900BFE8B3EC75E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4107F7H0L), от 25.11.2015 [N 508](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC902BDEEB7E175E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4107F7H0L), от 16.12.2015 [N 516](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC902BEE3BAE075E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4107F7H3L),  от 16.11.2016 [N 38](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC90CBBECBBE675E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4107F7H0L), от 27.12.2016 [N 67](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC90DBCEDB3E375E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4107F7H0L), от 26.04.2017 [N 129](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC90DB5EFB4E375E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4107F7H0L),  от 22.11.2017 [N 274](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6ACA05BFEFB3E775E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4107F7H0L)) |

Статья 1. Предмет регулирования

1. В соответствии с [главой 31](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD533A51BAE47655DF4F861CD02B7BDEEB073B47750AC5BDCB27AEA6E52FBHCL) Налогового кодекса Российской Федерации на территории муниципального образования город Каменск-Уральский устанавливается и вводится в действие земельный налог.

2. Настоящим Приложением определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты, налоговые льготы, основания и порядок их применения по земельному налогу.

3. Порядок налогообложения земельных участков определен [главой 31](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD533A51BAE47655DF4F861CD02B7BDEEB073B47750AC5BDCB27AEA6E52FBHFL) Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Приложением.

Статья 2. Налоговые ставки

В муниципальном образовании город Каменск-Уральский устанавливаются следующие ставки земельного налога.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Вид разрешенного использования | Ставка земельного налога |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Земельные участки, занятые жилищным фондом |  |
| 1.1 | Земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) | 0,1 |
| 1.2 | Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства | 0,1 |
| 2 | Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства | 0,1 |
| 3 | Земельные участки, находящиеся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений [<3>](#P162) | 0,2 |
| (п. 3 в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC902BDEEB7E175E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4107F7H0L) Городской Думы г. Каменска-Уральского от 25.11.2015 N 508) | | |
| 4 | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок для хранения индивидуального автотранспорта [<2>](#P161) | 1,0 |
| 5 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, в том числе досугово-развлекательных объектов [<4>](#P163) | 1,5 |
| 6 | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | 1,5 |
| 7 | Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий [<5>](#P170), в том числе зданий и помещений, предоставленных для размещения органов государственной власти, органов местного самоуправления; объектов образования; объектов науки [<6>](#P171); объектов здравоохранения; объектов социального обеспечения [<6-1>](#P173); объектов культуры и искусства [<7>](#P175); объектов физической культуры и спорта [<8>](#P176) | 1,5 |
| (п. 7 в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC90CBBECBBE675E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4107F7H0L) Городской Думы г. Каменска-Уральского от 16.11.2016 N 38) | | |
| 7.1 - 7.3 | Исключены с 1 января 2017 года. - [Решение](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC90CBBECBBE675E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4106F7H6L) Городской Думы г. Каменска-Уральского от 16.11.2016 N 38 | |
| 8 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения [<9>](#P177) | 1,5 |
| 9 | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, производственного снабжения, сбыта и заготовок |  |
| 9.1 | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных зданий, строений, сооружений промышленности [<10>](#P178), объектов материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок [<11>](#P179), транспорта (за исключением земельных участков под автозаправочными, автогазозаправочными и газонаполнительными станциями, станциями по ремонту и техническому обслуживанию транспортных средств, автостоянками) | 1,5 |
| 9.2 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов коммунального хозяйства (за исключением земельных участков, указанных в [п. 1.1](#P78)) [<12>](#P180) | 0,3 |
| 9.3 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов, связанных с утилизацией твердых бытовых отходов | 0,05 |
| 9.4 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов, связанных с утилизацией отходов производственного характера, включая шламоотстойники, шламоотвалы, шламополя и золоотвалы | 1,5 |
| 9.5 | Земельные участки, занятые внеплощадочными подъездными железнодорожными путями | 1,5 |
| 10 | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | 1,5 |
| 11 | Земельные участки, предназначенные для размещения автодорожных вокзалов | 1,5 |
| 12 | Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте | 1,5 |
| 13 | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения автомобильных дорог, причалов, пристаней, полос отвода автомобильных дорог, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи | 1,5 |
| (п. 13 в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC90CBBECBBE675E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4106F7H7L) Городской Думы г. Каменска-Уральского от 16.11.2016 N 38) | | |
| 13.1 - 13.2 | Исключены с 1 января 2017 года. - [Решение](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC90CBBECBBE675E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4106F7H3L) Городской Думы г. Каменска-Уральского от 16.11.2016 N 38 | |
| 14 | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | 1,5 |
| 15 | Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного использования |  |
| 15.1 | Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного использования и используемые для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 15.2 | Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного использования и не используемые для сельскохозяйственного производства | 1,5 |
| 16 | Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,3 |

(таблица в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC900BFE8B3EC75E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4107F7H0L) Городской Думы г. Каменска-Уральского от 26.11.2014 N 364)

--------------------------------

<1> Исключено. - [Решение](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC900BFE8B3EC75E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A410EF7HEL) Городской Думы г. Каменска-Уральского от 26.11.2014 N 364.

<2> К гаражам для хранения индивидуального автотранспорта относятся гаражи боксового типа, многоэтажные, подземные и наземные гаражи, предназначенные для хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

<3> К земельным участкам, находящимся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений, относятся земельные участки, приобретенные (предоставленные) для садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

<4> К объектам торговли, общественного питания и бытового обслуживания относятся: - магазины, торговые комплексы, торгово-развлекательные центры, автоцентры, ярмарки, рынки открытые и закрытые, выставки товаров, художественные салоны, магазины оптовой и мелкооптовой торговли;

- кафе, столовые, закусочные, бары;

- танцзалы, дискотеки, компьютерные центры, видеосалоны, тотализаторы, ночные клубы, боулинги, бильярдные, организации по оказанию услуг в виде предоставления в пользование компьютерной техники, интернет-кафе;

- дома быта, центры по предоставлению полиграфических услуг (ксерокопии, ламинирование, брошюровка), прачечные, химчистки, прачечные самообслуживания, объекты обслуживания населения (пошивочные ателье, ремонтные мастерские бытовой техники, мастерские по пошиву и ремонту обуви, мастерские по ремонту часов), фотоателье, фотолаборатории, бани, сауны, парикмахерские, салоны красоты, СПА-салоны, солярии, предприятия по прокату, объекты по оказанию обрядовых услуг, общественные туалеты и прочие объекты бытового обслуживания;

- станции по ремонту и техническому обслуживанию транспортных средств;

- газонаполнительные станции, автозаправочные и автогазозаправочные станции;

- автостоянки.

<5> К общественно-деловой застройке, предоставленной и (или) предназначенной для общественно-деловых целей, относятся здания и помещения, предназначенные для размещения офисов организаций или их структурных подразделений, осуществляющих административные, представительские и управленческие функции; здания и помещения, занимаемые рекламными агентствами, туристическими фирмами, фирмами по предоставлению услуг сотовой и пейджинговой связи, нотариальными, адвокатскими конторами, юридическими консультациями, агентствами по операциям с недвижимым имуществом, консульскими представительствами, организациями, осуществляющими деятельность в области бухгалтерского учета и аудита, финансового посредничества, консалтинга, кредитными и страховыми организациями.

<6> К объектам науки относятся научные организации, осуществляющие научную и (или) научно-техническую деятельность и находящиеся в зданиях и сооружениях, используемых ими в целях научной и (или) научно-технической деятельности.

|  |
| --- |
| Пункт 6-1 примечания к статье 2 применяется к правоотношениям по уплате земельного налога с 1 января 2012 года ([пункт 2](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC905B9E8B2E075E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4106F7H7L) Решения Городской Думы г. Каменска-Уральского от 20.02.2013 N 84). |

<6-1> К объектам социального обеспечения относятся организации, осуществляющие в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности деятельность в области обязательного социального обеспечения и деятельность по предоставлению социальных услуг.

(п. 6-1 введен [Решением](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC905B9E8B2E075E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4107F7HFL) Городской Думы г. Каменска-Уральского от 20.02.2013 N 84)

<7> К объектам культуры и искусства относятся театры, концертные залы, музеи, выставочные залы, картинные и художественные галереи, библиотеки, клубы (дома культуры), центры общения и досуговых занятий, залы многоцелевого и специализированного назначения для встреч, собраний, занятий детей и подростков, молодежи, взрослых.

<8> К объектам физической культуры и спорта относятся здания, сооружения спортивного назначения, включая бассейны, спортклубы, спортивные комплексы многоцелевого назначения.

<9> К объектам рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения относятся дома отдыха, пансионаты, кемпинги, туристические базы, детские туристические станции, туристские парки, детские и спортивные лагеря.

<10> К производственным зданиям, строениям, сооружениям промышленности относятся объекты, в которых расположены организации, осуществляющие издательскую и полиграфическую деятельность; организации, осуществляющие производство пищевых продуктов, включая напитки, и табака, текстильное и швейное производство, производство кожи, изделий из кожи и производство обуви, обработку древесины и производство изделий из дерева, целлюлозно-бумажное производство, химическое производство, производство резиновых и пластмассовых изделий, производство прочих неметаллических минеральных продуктов, металлургическое производство и производство готовых металлических изделий, производство машин и оборудования, производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования, производство транспортных средств и оборудования, прочие производства.

<11> К объектам материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок относятся базы, склады, прочие объекты складского назначения различного профиля, предприятия материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок.

<12> К объектам коммунального хозяйства относятся жилищно-коммунальные организации, организации, управляющие многоквартирными домами, пункты приема вторсырья, газораспределительные пункты, районные котельные, трансформаторные подстанции электросети, центральные тепловые пункты, водозаборные узлы, объекты переработки, уничтожения, утилизации и захоронения отходов.

Статья 3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

(в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC900BFE8B3EC75E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A410EF7HFL) Городской Думы г. Каменска-Уральского от 26.11.2014 N 364)

1. Налогоплательщики - организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом. Налог, подлежащий уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2. Налогоплательщики - физические лица уплачивают земельный налог в порядке и в сроки, установленные федеральным законом.

(п. 2 в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC902BEE3BAE075E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4107F7H3L) Городской Думы г. Каменска-Уральского от 16.12.2015 N 516)

Статья 4. Налоговые льготы

1. От уплаты земельного налога в полном объеме освобождаются:

1) организации в отношении земель общего пользования;

К земельным участкам общего пользования относятся земли, занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами общего пользования, набережными, скверами, газонами, общегородскими объектами благоустройства и озеленения, включая городские леса, бульварами, закрытыми водоемами, пляжами, кладбищами, памятниками, мемориалами и другими объектами общего пользования;

2) муниципальные казенные учреждения, муниципальные бюджетные учреждения и муниципальные автономные учреждения муниципального образования город Каменск-Уральский;

3) органы местного самоуправления муниципального образования город Каменск-Уральский;

4) организации в отношении земельных участков площадью не более 100 квадратных метров, со среднесписочной численностью не менее 10 человек, в которых инвалиды составляют не менее 50 процентов от общего числа работников в течение налогового периода и доля расходов на оплату труда которых составляет не менее 25 процентов от общего фонда оплаты труда организации; при этом заработная плата инвалидов не должна быть ниже величины прожиточного [минимума](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC902BAE8B5EF28E92059A60CF9HBL) в Свердловской области для трудоспособного населения;

(подп. 4 в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC105B8EAB5EF28E92059A60C9BFD23A8295BBB7D310A41F0H1L) Городской Думы г. Каменска-Уральского от 26.10.2011 N 410)

5) участники и инвалиды Великой Отечественной войны;

6) резиденты территории опережающего социально-экономического развития, в отношении земельных участков, используемых для целей осуществления инвестиционных проектов в соответствии с соглашением об осуществлении деятельности, в течение пяти последовательных налоговых периодов, считая с налогового периода, в котором был получен статус резидента территории опережающего социально-экономического развития.

(подп. 6 введен [Решением](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6ACA05BFEFB3E775E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4107F7H0L) Городской Думы г. Каменска-Уральского от 22.11.2017 N 274)

2. Налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму:

|  |
| --- |
| [Решением](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC90DB5EFB4E375E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4107F7H0L) Городской Думы г. Каменска-Уральского от 26.04.2017 N 129 в абзац второй пункта 2 статьи 4 внесены изменения, действие которых [распространяется](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC90DB5EFB4E375E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4106F7H5L) на правоотношения по уплате земельного налога с 1 января 2016 года. |

- 750000 рублей на одного налогоплательщика в отношении одного из земельных участков по усмотрению налогоплательщика, облагаемых по налоговой ставке 0,1% или 0,2%, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении и не используемых в целях осуществления предпринимательской деятельности;

(в ред. Решений Городской Думы г. Каменска-Уральского от 25.11.2015 [N 508](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC902BDEEB7E175E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4106F7H6L), от 26.04.2017 [N 129](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC90DB5EFB4E375E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4107F7H0L))

- 35000 рублей на одного налогоплательщика в отношении одного из земельных участков по усмотрению налогоплательщика, предназначенных для размещения гаражей и автостоянок для хранения индивидуального автотранспорта, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении и не используемых в целях осуществления предпринимательской деятельности, для следующих категорий налогоплательщиков:

(в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC902BDEEB7E175E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4106F7H7L) Городской Думы г. Каменска-Уральского от 25.11.2015 N 508)

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, Героев Социалистического Труда и полных кавалеров орденов Славы, Трудовой Славы и "За службу Родине в Вооруженных Силах СССР";

2) инвалидов I и II групп инвалидности;

(подп. 2 в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC900BFE8B3EC75E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4007F7H5L) Городской Думы г. Каменска-Уральского от 26.11.2014 N 364)

3) инвалидов с детства;

4) ветеранов Великой Отечественной войны (за исключением указанных в [подпункте 4 пункта 1](#P196) настоящей статьи), а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD533A51BAE47655DF4F861C006B7BDEEB073B477F5H0L) Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD533A51BAE47655DF4F861C003B7BDEEB073B477F5H0L) от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD533A51BAE47655DF4F861C105B7BDEEB073B477F5H0L) от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

8) пенсионеров по старости;

9) членов многодетных семей;

(подп. 9 в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC902BDEEB7E175E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4106F7H4L) Городской Думы г. Каменска-Уральского от 25.11.2015 N 508)

10) членов семей солдат, матросов, сержантов и старшин на период прохождения срочной военной службы (по призыву);

11) несовершеннолетних детей-сирот.

3. Юридическим и физическим лицам, осуществляющим деятельность в сфере торговли, общественного питания и бытового обслуживания, предоставляется налоговая льгота в виде уплаты земельного налога в размере 70% от рассчитанного размера земельного налога за земельные участки, предназначенные для осуществления указанной деятельности и расположенные в жилом районе "Старый город", ограниченном левым берегом реки Исеть, правым берегом реки Каменка и переулком Санаторный, согласно прилагаемой [схеме](#P243).

(п. 3 введен [Решением](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC105B8EAB5EF28E92059A60C9BFD23A8295BBB7D310A41F0HFL) Городской Думы г. Каменска-Уральского от 26.10.2011 N 410)

|  |
| --- |
| [Решением](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC90DB5EFB4E375E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4107F7H1L) Городской Думы г. Каменска-Уральского от 26.04.2017 N 129 статья 4 дополнена пунктом 4, действие которого [распространяется](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC90DB5EFB4E375E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4106F7H5L) на правоотношения по уплате земельного налога с 1 января 2017 года. |

4. Субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, заключившим договор аренды муниципального имущества муниципального образования город Каменск-Уральский, включенного в перечень, утвержденный в соответствии со [статьей 18](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD533A51BAE47655DFDF262CF03B7BDEEB073B47750AC5BDCB27AEA6D56BB7BF3H3L) Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства", предоставляется налоговая льгота в виде уплаты земельного налога в размере 50% от рассчитанного размера земельного налога за один земельный участок по выбору налогоплательщика, принадлежащий ему на праве собственности (праве постоянного (бессрочного) пользования, праве пожизненного наследуемого владения) и используемый им для осуществления предпринимательской деятельности.

(п. 4 введен [Решением](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC90DB5EFB4E375E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4107F7H1L) Городской Думы г. Каменска-Уральского от 26.04.2017 N 129)

Статья 5. Основания для использования налоговых льгот

(в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6ACA05BFEFB3E775E32800AA0E9CF27CBF2E12B77C310A4107F7HEL) Городской Думы г. Каменска-Уральского от 22.11.2017 N 274)

1. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде уменьшения налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленные [статьей 4](#P189) настоящего Приложения, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

2. Налогоплательщики - юридические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные [статьей 4](#P189) настоящего Приложения, представляют в налоговый орган документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

3. Для предоставления налоговой льготы, указанной в [подпункте 4 пункта 1 статьи 4](#P196) настоящего Приложения, налогоплательщик, не являющийся физическим лицом, представляет в налоговый орган следующие документы:

а) копии трудовых книжек инвалидов;

б) копии справок медико-социальной экспертизы об установлении инвалидности;

в) справки о доходах физических лиц за отчетный период по [форме 2-НДФЛ](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD533A51BAE47655EFDF863C005B7BDEEB073B47750AC5BDCB27AEA6D56BA7CF3H6L) в отношении работников, имеющих инвалидность.

4. Для предоставления налоговой льготы, указанной в [пункте 4 статьи 4](#P223) настоящего Приложения, налогоплательщик, не являющийся физическим лицом, представляет в налоговый орган следующие документы:

а) справку органа местного самоуправления "Комитет по управлению имуществом города Каменска-Уральского" о заключении договора аренды муниципального имущества муниципального образования город Каменск-Уральский, включенного в перечень, утвержденный в соответствии со [статьей 18](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD533A51BAE47655DFDF262CF03B7BDEEB073B47750AC5BDCB27AEA6D56BB7BF3H3L) Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства";

б) выписку из Единого государственного реестра недвижимости.

СХЕМА

ЖИЛОГО РАЙОНА "СТАРЫЙ ГОРОД",

ОГРАНИЧЕННОГО ЛЕВЫМ БЕРЕГОМ РЕКИ ИСЕТЬ, ПРАВЫМ БЕРЕГОМ

РЕКИ КАМЕНКА И ПЕРЕУЛКОМ САНАТОРНЫЙ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (введена [Решением](consultantplus://offline/ref=62DA841975D850895BD52DA80DC2196F5EFEAF6AC105B8EAB5EF28E92059A60C9BFD23A8295BBB7D310A43F0H7L) Городской Думы г. Каменска-Уральского  от 26.10.2011 N 410) |